

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 1008 din 28.01.2026

privind valorificarea prin licitație publică a unui volum de masa lemnoasă - pe picior din
domeniul public al comunei Sagna, județul Neamț, în afara fondului forestier

Consiliul Local al Comunei Sagna,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 7. alin. (1) și art. 52 alin. (1) din Hotărârea Guvernului României nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

c) Legii nr. 331/2024 privind Codul Silvic cu modificările și completările ulterioare;

d) Ținând cont de Decizia nr. 280/16.10.2024 a Directorului General al Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva;

e) Referatul de aprobare nr. 1009 din 28.01.2026 a primarului comunei Sagna – Roca Vasilică;

f) Raportul de specialitate nr. 1011 din 28.01.2026 a compartimentului de resort – întocmit de domnul Dubău Florin;

g) Prevederile art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și alin. (3) lit. g) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Sagna adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Se aprobă valorificarea prin licitație publică a volumului de 246,79 mc de masă lemnoasă pe picior, provenită de pe domeniul public al Comunei Sagna, județul Neamț, aferent drumului comunal DC 65 Sagna - Vulpășești, în afara fondului forestier, conform actului de punere în valoare nr. 2500023107800 întocmit și aprobat de Ocolul Silvic Roman, județul Neamț, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre și însoțit de Consiliul Local al comunei Sagna, județul Neamț.

(2) Prețul de pornire la licitație pentru o partidă de masă lemnoasă pe picior care se valorifică de pe domeniul public al Comunei Sagna se stabilește pornind de la prețul de _____ lei/mc fără TVA ,

(3) Se aprobă pasul de licitare de 5% din prețul de pornire (_____ lei)

Art.2. Modul de valorificare: prin licitație publică prin strigare , cu preselecție;

Art.3. (1)Se aprobă caietul de sarcini, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Caietul de sarcini poate fi solicitat prin e-mail sau achiziționat de la sediul organizatorului licitației.

(2) Taxa pentru caietul de sarcini este de 100 lei care se poate achita la casieria organizatorului sau prin ordin de plată .

(3) Taxa de participare la licitație este de 100 lei care se poate achita la casieria organizatorului sau prin ordin de plată .

(4) Se aprobă valoarea garanției de contractare la 5% din valoare, respectiv _____ lei;

Art.4. Se aprobă modelul cadru al contractului de vânzare-cumpărare conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre ;

Art.5. Se nominalizează membrii în comisiile de preselecție și licitație, după cum urmează :

Comisia de preselecție și licitație:

- Dubău Florin – președinte
- Adăscăliței Camelia – membru
- Vidu Ștefan – membru

Art.6. Primarul comunei Sagna, domnul Roca Vasilică se împuternicește sa ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariasagna.ro;

Inițiator
Primar
Roca Vasilică

Avizează
Secretarul General al Comunei Sagna
Adam Petronela

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 10235 VF94 PRIMARIA SAGNA
Numar SUMAL: 2500023107800

U.P. nr. 0 AFF

Accesibilitate: 1.250 m

PRODUCTIE INDUSTRIALA

Suprafata totala act: 0.50 ha	INFORMATII PRIVIND N.T.S.M.	Grupa de specii	Numar de arbori	Volum arbore mediu	Elagaj
Tratament: taieri in vegetatie din aff	Stincarii pe: ha	Rasinoase			
Natura produsului: taieri in vf din aff	Arbori putregaiosi: buc.	FAG			
Tehnologia de exploatare: trunchiuri si catarge	cu un volum de: mc	Quercinee			
Data inventarierii: 31 Octombrie 2025		Diverse tari			
Anul exploatarei: 2026	Numar Iescari: 0	Diverse moi			
Procedeul de inventariere: fir cu fir.		TOTAL:	61	4.05	0.00
Ciocan rotund nr: RP23201			61	4.05	0.00
Semintis neutilizabil pe ha. Vol. craci rasin. mc.					
Preturi conform Hotaririi Nr. DEC 299/14.10.2025					

Specia	G1	G2	G3	M1	M2	M3	subtire	Lemn lucru	coaja	Lemn de foc	Volum brut	Valoare lei
PLOP	25.00	10.62	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	35.63	4.11	207.05	9.87	20000.36
Total:	25.00	10.62	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	35.63	4.11	207.05	9.87	20000.36

U.A.	Supra	Vir	Pan-	VOLUM	BRUT	PE	SPECII	[mc]	Total	Semintis utilizabil
	fata	sta	ta						volum	
	ha	ani	g	PL.E					brut	% S.tot
AFF	0.50	50	1.0	246.79					246.79	

Nr. u.a.	Spe-	Diametre	Inaltimi	vir	V.arb.	Nr.ar	Cre	G1	G2	G3	L.subtire	Lemn de foc	V.brut	pret
	cia:	dt	dcg	ht	hc	sta	mediu:	bori:	st.			d.c. craci	[mc]	lei:
AFF	PL.E	76.2	76.2	25.8	25.8	50	4.050	61		G1: 25.00	G2: 10.62	G3: 0.00	S: 0.00	L.foc: 207.05
										M1: 0.01	M2: 0.00	M3: 0.00	CJ: 4.11	Dc.CR: 9.87
Total u.a. AFF								61		G1: 25.00	G2: 10.62	G3: 0.00	S: 0.00	L.foc: 207.05
										M1: 0.01	M2: 0.00	M3: 0.00	CJ: 4.11	Dc.CR: 9.87

Postata

Volum [mc]

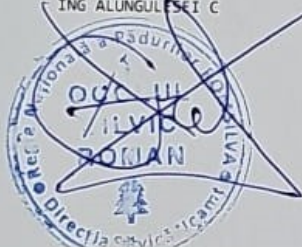
Nr arbori

Software by Tomoiaga Grigore

Sef Ocol:
ING ALUNGULESEI C

Intocmit:

Fond Forestier
ING LEONTE BOGDAN



UAT COMUNA SAGNA

**CAIETUL DE SARCINI
PENTRU VALORIFICARE PRIN LICITAȚIE A UNUI VOLUM DE MASĂ LEMNOASĂ –
PE PICIOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI SAGNA, JUDEȚUL NEAMȚ, ÎN
AFARA FONDULUI FORESTIER**

ORGANIZATORUL LICITAȚIEI:

UAT – COMUNA SAGNA

VANZATOR: UAT- COMUNA SAGNA

ANUL DE PRODUCȚIE: 2026

**TIPUL LICITAȚIEI: licitația/negocierea publică pentru vânzarea de masă lemnoasă pe
picior cu STRIGARE**

DATA DESFĂȘURĂRII LICITAȚIEI:

Capitolul 1. Date privind organizatorul licitației

Cod fiscal: 2613796
Adresa sediului: Calea Romanului nr. 54, sat Sagna, com. Sagna, jud. Neamț
Telefon: 0233/766002
E-mail: primaria_sagna@yahoo.com
Web: www.primariasagna.ro

Capitolul 2. Date privind organizarea ședinței de licitație

Data desfășurării și ora începerii licitației:

.....

Locul desfășurării licitației (*adresa completă*): **Sediul Primăriei Comunei Sagna Calea Romanului, nr. 54, loc. Sagna, com. Sagna, jud. Neamț**

Tipul licitației: Licitatie publică cu STRIGARE

Data desfășurării și ora începerii preselecției:

Data și ora-limită până la care se poate depune documentația pentru preselecție și înscrierea la licitație:

Capitolul 3. Informații generale

Art. 1. Licitatia se organizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Sagna nr.

Art. 2. În afara actului normativ precizat la Art. 1, este obligatorie respectarea de către părțile contractante a tuturor celorlalte reglementări legale referitoare la recoltarea și valorificarea masei lemnoase, precum și a altor prevederi legale menționate în Anexa nr. 1 a prezentului caiet de sarcini, care este parte integrantă a acestuia.

Art. 3. Contractele încheiate în urma licitației, în baza prezentului caiet de sarcini, se supun modificărilor care vor interveni în privința cadrului legislativ.

Art. 4. Definirea termenilor utilizați:

- a) *accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere* – să fie circulabile cu mijloacele auto specifice transportului materialului lemnos din platforma primară pe întreg parcursul căii forestiere de transport;
- b) *act adițional* - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între UAT Comuna Sagna în calitate de vânzător de masă lemnoasă pe picior și un operator economic în calitate de cumpărător, care modifică parțial prevederi ale contractului încheiat inițial;
- c) *autorizarea la exploatare și predarea parchetului* - ansamblul de activități cu caracter tehnic prin care se predă suprafața parchetului cu scopul pregătirii activității de exploatare a masei lemnoase respectiv amenajarea drumurilor de scos apropiat, amenajarea platformei primare, protecția zonelor cu semintis, doborârea arborilor

periculoși și alte amenajări prin care se respectă reglementările specifice în vigoare și cerințele din standardul de certificare a pădurilor (elaborat/acreditat de un organism de certificare cu recunoaștere internațională); dovada autorizării la exploatare a parchetului o constituie autorizația de exploatare; la acțiunea de predare – primire a parchetului beneficiarul poate solicita, în cazuri justificate, verificarea existenței în teren a numărului de arbori prevăzut în actul de punere în valoare; dovada predării parchetului o constituie procesul verbal de predare-primire a parchetului;

- d) *predarea masei lemnoase spre exploatare* – predarea masei lemnoase graficului de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate;
- e) *contract* – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între UAT Sagna în calitate de vânzător de masă lemnoasă pe picior și un operator economic în calitate de cumpărător;
- f) *cumpărător* – adjudecatarul masei lemnoase pe picior, cu care s-a încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase;
- g) *datorie restantă* – suma înscrisă în factura fiscală și neachitată la data scadenței, factură fiscală emisă de proprietarii/administratorii suprafeței din afara fondului forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale;
- h) *evaluarea masei lemnoase pe picior* – activitate tehnico - economică și organizatorică prin care, anticipat recoltării, se evaluează cantitativ și calitativ produsele lemnoase destinate exploatării forestiere și comercializării, finalizată prin întocmirea actului de punere în valoare;
- i) *eșalonarea tăierilor* – programarea intervalelor de timp și a cantităților, pe perioada valabilității contractului, în care este permisă exploatarea autorizată a masei lemnoase din partizile contractate;
- j) *exploatarea masei lemnoase* – ansamblul de activități cu caracter tehnic și economic care are ca scop punerea în circuitul economic a masei lemnoase obținută din păduri, prin aplicarea de tehnici și tehnologii specifice, cu respectarea normelor care reglementează regimul silvic;
- k) *forța majoră* – un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat, cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate;
- l) *luna* – lună calendaristică;
- m) *masă lemnoasă pe picior* – volumul brut (volumul fusului/trunchiului, crăcilor și cojii) al arborilor incluși în actele de punere în valoare;
- n) *ocol silvic* – subunitate de administrație silvică;
- o) *prejudiciu* – prejudicii produse prin activitatea de exploatare, respectiv degradarea solului, a drumurilor forestiere și a malurilor apelor, distrugerea sau vătămarea semințișului utilizabil peste limitele admise de normele tehnice, precum și a arborilor nedestinați exploatării;
- q) *prețul contractului* – prețul plătit vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- r) *reprimirea parchetului* – acțiunea de verificare, evaluare și consemnare a stării vegetației forestiere și a solului din suprafața parchetului la terminarea exploatării

- masei lemnoase, efectuată în scopul preluării suprafeței parchetului în gestiunea exclusivă a administratorului legal;
- s) zi – zi calendaristică.

Capitolul 4. Reguli privind organizarea și desfășurarea licitației

4.1. Anunțarea licitației

Art. 5. Anunțul privind organizarea licitației/negocierii de vânzare de masă lemnoasă pe picior din afara fondului forestier proprietate publică a UAT Comuna Sagna a fost publicat pe site-ul primăriei și afișat la sediul acesteia în data de _____.

4.2. Documentația de participare

Art. 6. Caietul de sarcini al licitației de vânzare a masei lemnoase pe picior poate fi procurat de la sediul Primăriei Sagna, jud. Neamț, în perioada cuprinsă între data publicării anunțului privind organizarea licitației și data limită stabilită pentru transmiterea documentației în vederea preselecției operatorilor economici care solicită înscrierea la licitație.

4.3. Participanții la licitație/negociere

Art. 7. La licitațiile/negocierile organizate pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior din afara fondul forestier proprietate publică pot participa operatori economici, înregistrați într-un stat membru al UE, în baza certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră valabil deținut de aceștia sau a altui document similar, emis de autoritatea competentă din acel stat și recunoscut/echivalat, în condițiile legii, de autoritatea competentă din România. Operatorii economici care nu au sediul în România depun documentele de înscriere la licitație atât în limba oficială a țării de origine, cât și în limba română, traducerea acestora fiind certificată de traducător pentru conformitate cu originalul.

4.4. Înscrierea la licitație

- Art. 8. (1) Pentru admiterea la licitație/negociere a operatorilor economici, preselecția acestora se organizează în data de _____, începând cu ora _____.
- (2) Comisia de preselecție a fost numită prin Hotărârea Consiliului Local sagna, jud. Neamț nr. _____/_____ și își va desfășura activitatea în condițiile în care sunt prezenți doi din cei trei membri.
- (3) Hotărârile comisiei de preselecție se iau cu votul majorității simple a membrilor prezenți.
- (4) Pentru participare la licitație, operatorul economic trebuie să depună, până la data și ora prevăzute în anunțul de licitație, o cerere de înscriere, conform modelului din anexa nr. 1 la modelul – conținutul – cadru al caietului de sarcini pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior (Formularul nr. 1), care se înregistrează în registrul de corespondență al organizatorului și la care trebuie să anexeze documentația formată din următoarele documente, în original sau, după caz, în copie certificată pentru conformitate cu originalul, prin semnătură, de către reprezentantul operatorului economic, după cum urmează:

a) documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economici străini, în copie;

b) certificatul constatator privind operatorul economic, eliberat de oficiul registrului comerțului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informații extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției, în copie;

c) declarația pe propria răspundere a reprezentantului operatorului economic, potrivit modelului din anexa nr. 1 la modelul – conținutul – cadru al caietului de sarcini pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior (Formularul nr. 2);

d) certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră al operatorului economic, valabil, anexa acestuia completată la zi sau documentul similar recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din România, în cazul operatorilor economici străini; acest document trebuie prezentat de către operatorii economici care sunt atestați pentru activitatea de exploatare forestieră în copie și numai în cazul licitațiilor/negocierilor organizate pentru valorificarea masei lemnoase;

(5) Cererea și documentația prevăzute la alin. (4) se vor depune la organizatorul licitației prin una dintre următoarele modalități:

a) direct la registratură, pe hârtie;

b) prin poștă/curier, pe hârtie;

c) prin poșta electronică, (primaria_sagna@yahoo.com) în format pdf.

4.5. Preselecția operatorilor economici/grupurilor de operatori economici

Art. 9. - (1) Comisia de preselecție va analiza documentațiile depuse de către solicitanți și va hotărî admiterea/respingerea participării acestora la licitație, cu respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Comisia de preselecție respinge participarea la licitație a solicitantului care se află cel puțin în una dintre următoarele situații:

a) nu a depus/nu a transmis toate documentele prevăzute la art. 8 alin. (4) până la data și ora stabilite în anunț sau documentele depuse sunt incomplete sau nu sunt certificate pentru conformitate cu originalul de către reprezentantul operatorului economic, după caz;

b) are datorii restante față de UAT Comuna Sagna. Neadmiterea la licitație se face pentru masa lemnoasă provenită din afara fondul forestier proprietate publică a unității administrativ-teritoriale în cauză. Până la data și ora organizării preselecției operatorul economic are posibilitatea achitării datoriilor.

c) nu are certificat de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră valabil la momentul preselecției;

d) nu are capacitate de exploatare forestieră disponibilă conform certificatului de atestare și anexei la acesta și declarației pe propria răspundere privind situația capacității anuale disponibile; capacitatea disponibilă pentru un an de producție se calculează ca diferența dintre volumul anual atestat și volumul autorizat cumulativ cu volumul contractat, dar încă neautorizat la exploatare pentru respectivul an de producție;

- volumul autorizat pentru perioada de valabilitate a certificatului de atestare nu poate fi mai mare decât volumul cumulativ aferent celor 2 ani de valabilitate a certificatului de atestare;

- volumul exploatat pentru fiecare an de valabilitate a certificatului de atestare nu poate avea o valoare mai mare decât capacitatea anuală pentru care a fost emis certificatul de atestare;

(3) Operatorii economici nu participă la ședința comisiei de preselecție.

Art. 10. - (1) La sfârșitul ședinței de preselecție comisia încheie un proces-verbal în care se consemnează: data și locul desfășurării preselecției, membrii comisiei de preselecție prezenți, solicitanții care s-au înscris în vederea participării la licitație, solicitanții admiși și volumul maxim de masă lemnoasă pe picior pe care aceștia îl mai pot recolta la data preselecției, conform datelor înregistrate în documentele prevăzute la art. 8, alin. (4), lit. c) și d), solicitanții respinși și motivul respingerii lor, observații cu privire la organizarea și desfășurarea preselecției și la ora afișării rezultatului preselecției.

(2) Procesul-verbal al comisiei de preselecție se va afișa la sediul organizatorului licitației și se va posta pe site-urile unde a fost publicat anunțul de licitație, cel mai târziu în ziua lucrătoare următoare preselecției.

4.6. Vizionarea masei lemnoase pe teren

Art. 11. - (1) Operatorilor economici care solicită informații privitoare la volumul și calitatea masei lemnoase care urmează a se licita, li se pune la dispoziție, la sediul ocolului silvic Roman, documentația tehnică necesară în acest scop.

(2) În situația în care operatorii economici interesați să participe la licitație solicită să vizioneze masa lemnoasă care este supusă vânzării, organizatorul licitației/negocierii asigură condițiile pentru vizionare și desemnează în acest sens un specialist, pe baza unei planificări

4.7. Garanția de contractare, cautiunea

Art. 12. - (1) Operatorul economic înscris la licitație trebuie să facă dovada achitării, anterior începerii ședinței de licitație, în contul

Contul bancar: RO83TREZ4925006xxx000167

Banca: Trezoreria roman

prin instrumente bancare legale decontabile până la data de _____, ora 16:00 și certificate de bancă, a :

a) garanției de contractare pentru volumul de masă lemnoasă pe picior pe care intenționează să îl cumpere, în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație, fără TVA;

(2) Pentru participarea la negocierea organizată după licitație și având ca obiect masa lemnoasă pe picior neadjudecată la licitație, operatorii economici care au fost admiși la aceasta nu plătesc tarif de participare.

(3) Neîndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1) determină interzicerea participării la licitație a operatorului economic / grupului de operatori economici.

(4) Garanția de contractare în cuantum de 5% din prețul de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului, rămâne la dispoziția vânzătorului până la predarea masei lemnoase spre exploatare, conform graficului de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul. Anterior emiterii pretenției asupra garanției de contractare, vânzătorul are obligația de a notifica cumpărătorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate. În situația în care cuantumul garanției de contractare constituite anterior licitației este mai mare decât garanția de

contractare pentru masa lemnoasă adjudecată, diferența până la garanția constituită se va restitui operatorului economic, la cerere, în termen de cel mult 3 zile lucrătoare.

(5) Garanția de contractare prevăzută la alin. (4), care depășește valoarea garanției de contractare pentru părțile adjudecate se restituie agentului economic.

(6) Garanția de contractare reținută în condițiile alin. (4) nu se restituie operatorului economic în următoarele situații:

a) nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, în termenul prevăzut în caietul de sarcini, din culpa operatorului economic;

b) masa lemnoasă nu a fost predată spre exploatare, conform graficului, din culpa operatorului economic.

(7) Garanția de contractare nerestituită în situația prevăzută la alin. (6) lit. a) și b) se face venit al organizatorului licitației.

Art. 13. (1) Cumpărătorul va depune la UAT Sagna, anticipat emiterii autorizației de exploatare, o cauțiune de 5 % din valoarea de adjudecare a masei lemnoase aferente partizii autorizate în scopul asigurării fondurilor necesare pentru acoperirea cheltuielilor privind eventualele prejudicii de natura celor prevăzute în *Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv pentru refacerea elementelor de drum distruse din vina titularului autorizației de exploatare.

(2) Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din cauțiune, în condițiile legii, cumpărătorul este obligat să reconstituie cauțiunea la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice.

(3) Vanzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra cauțiunii și pentru: contravaloarea lucrărilor de curățire a parchetului de resturi de exploatare, neexecutate de cumpărător în cadrul termenelor stabilite pentru reprimirea parchetului, refacerea drumurilor auto forestiere și a lucrărilor de artă ale acestora degradate din vina cumpărătorului, receperea puieților prejudiciați, consolidări, nivelări, pentru contravaloarea semințșului/puieților prejudiciat/prejudiciați peste limitele admise, stabilite conform prevederilor legale în vigoare.

(4) Restituirea sumelor aferente cauțiunii se face după aprobarea procesului verbal de reprimire a parchetului și lichidarea obligațiilor financiare determinate de obiectul cauțiunii.

(5) Din momentul finalizării licitației/adjudecării, toate responsabilitățile privind contractarea masei lemnoase precum și derularea contractelor, revin exclusiv vânzătorului și cumpărătorului.

4.8. Desfășurarea ședinței de licitație

Art. 14. - (1) Licitația se desfășoară la: **Sediul Primăriei Comunei Sagna – str. Calea Romanului nr. 54, loc. Sagna, com. Sagna, jud. Neamț.**

(2) Licitația se desfășoară cu participarea comisiei de licitație și a reprezentanților operatorilor economici.

Art. 15. - (1) Comisia de licitație a fost numită prin Hotărârea Consiliului Local Sagna nr. _____/_____ și își poate desfășura activitatea cu un cvorum de 2 din cei 3 membri ai comisiei.

(2) Hotărârile comisiei de licitație se iau cu votul majorității simple a membrilor prezenți.

Art. 16. (1) Pasul de licitare pentru fiecare partidă/grupaj de partizi este stabilit în lei/mc, fără TVA, la nivelul valorii de 5% din prețul de pornire la licitație, rotunjit la lei, și se aplică la licitația publică cu strigare.

(2) Pentru fiecare partidă/grupaj de partizi licitația începe de la prețul de pornire aprobat prin HCL nr. ____ / ____ al UAT Sagna.

(3) Oferirea prețului de pornire se consideră ofertă.

(4) Adjudecarea se poate realiza cu cel puțin o ofertă valabilă.

Art. 17. (1) După licitație se va întocmi procesul - verbal privind desfășurarea și rezultatul licitației, în care se consemnează, în mod obligatoriu, următoarele: data și locul desfășurării licitației, modul de anunțare a licitației, membrii comisiei de licitație prezenți, tipul licitației, obiectul licitației, solicitanții care nu au îndeplinit condițiile de participare la licitație, reprezentanții acestora, termenul de încheiere a contractelor de vânzare, observații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației.

(2) Fișele de desfășurare a licitației, semnate de membrii comisiei prezenți, devin anexă la procesul-verbal al licitației; fișele pot fi semnate și de ofertanți, comisia oferindu-le această posibilitate.

4.9. Desfășurarea ședinței de negociere

Art. 18. - (1) Partida/grupajul de partizi rămasă/rămas neadjudecată/headjudecat după licitație se supune negocierii, organizată în data de _____, cu respectarea condițiilor de preselecție.

(2) Negocierea va avea loc după încheierea ședinței de licitație, conform anunțului de licitație.

(3) Negocierea prevăzută la alin. (1) se poate face numai cu operatorii economici admiși la licitație. Prețul de vânzare prin negociere nu poate fi mai mic decât prețul de pornire aprobat de HCL Sagna nr. ____ / ____.

(4) Prețul final rezultat din negociere nu poate să fie:

a) mai mic decât prețul de APV stabilit pentru partida/grupajul de partizi la care nu au existat oferte la licitație;

b) mai mic decât prețul oferit de ofertantul unic pentru partida/grupajul de partizi la care a existat ofertă la licitație.

(5) Admiterea la negociere, pentru masa lemnoasă pe picior, se face numai pentru capacitatea de exploatare disponibilă în conformitate cu înregistrările din Certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră, din anexa la acesta și din declarația pe propria răspundere prevăzută la Art. 8 alin. (4) lit. c) și numai în limita sumei bănești rămase neutilizată din garanția de contractare depusă pentru participarea la licitație.

4.10. Contestații

Art. 20. - (1) Operatorul economic care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitație, poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se depune la sediul organizatorului, în termen de maximum 24 de ore de la data și ora afișării rezultatului preselecției. În situația în care termenul se împlinește într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește corespunzător până în următoarea zi lucrătoare.

(2) Conducătorul organizatorului va soluționa contestația prin decizie motivată, în ziua depunerii contestației sau în ziua lucrătoare următoare depunerii acesteia; decizia se afișează până la sfârșitul programului de lucru din ziua lucrătoare la sediul organizatorului și se comunică contestatarului.

(3) În situația în care în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, conducătorul organizatorului dispune admiterea contestatarului la licitație.

Art. 21. - (1) Contestațiile privind modul de organizare și desfășurare a licitației se depun în scris și se înregistrează la sediul organizatorului licitației în ziua în care a fost desfășurată licitația, iar conducătorul organizatorului le va soluționa în termen de 5 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației.

(2) Modul de analizare și soluționare a contestațiilor privind modul de organizare și desfășurare a licitațiilor se consemnează într-o decizie motivată, iar soluția se comunică contestatarului, în scris. Dacă în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, organizatorul dispune anularea adjudecării pentru partida/grupajul de partizi în cauză și oferirea acesteia/acestui la o nouă licitație.

Art. 22. - (1) Operatorii economici participanți la negociere care consideră că nu au fost respectate prevederile Regulamentului și ale prezentului caiet de sarcini privind desfășurarea negocierii pentru anumite partizi/grupaje de partizi pot face contestație.

(2) Contestația se va formula în scris și se va depune la sediul organizatorului în ziua în care a fost organizată negocierea.

(3) Conducătorul organizatorului negocierii va soluționa contestația în termen de 5 zile lucrătoare de la data desfășurării negocierii, iar soluția va fi comunicată contestatarului, în scris.

(4) Dacă în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, organizatorul dispune anularea negocierii pentru partida/grupajul de partizi respectivă/respectiv și ia măsuri pentru organizarea unei licitații sau a unei noi negocieri, după caz.

4.11. Încheierea contractelor pentru masa lemnoasă adjudecată; neîncheierea contractelor pentru masa lemnoasă adjudecată; rezilierea contractelor; cesionarea contractelor încheiate în urma licitației organizate de unitățile regiei; facturarea masei lemnoase contractate

Art. 24. - (1) Încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate prin licitație are loc la sediul UAT-ului Sagna în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației.

(2) Neîncheierea contractului de vânzare - cumpărare a masei lemnoase pe picior care s-a adjudecat, în termenul maxim de 10 zile lucrătoare, stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a operatorului economic adjudecator, atrage anularea adjudecării și pierderea garanției de contractare aferente.

(3) Rezilierea contractului de vânzare - cumpărare a masei lemnoase pe picior, din culpa cumpărătorului, până la predarea masei lemnoase spre exploatare atrage după sine pierderea garanției de contractare.

În situația rezilierii contractului din vina cumpărătorului se va transmite o notificare scrisă cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului către operatorul economic, cu prezentarea obligațiilor încălcate care determină rezilierea. După scurgerea termenului de 15 zile calendaristice se va comunica cumpărătorului actul de reziliere.

Rezilierea unilaterală a contractului de către cumpărător se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile înainte calendaristice de data rezilierii contractului.

(4) Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase în termenul stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a vânzătorului (UAT Sagna), atrage aplicarea

măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, organizatorul fiind obligat și la restituirea garanției de contractare depuse.

(5) Facturarea masei lemnoase pe picior se realizează prin înscrierea volumului brut, până la incidența cu volumul brut din APV și a valorii aferente, fără TVA.

Capitolul 5. Regulile silvice privind autorizarea, predarea spre exploatare, exploatarea masei lemnoase, controlul respectării regulilor silvice de exploatare, curățarea și reprimirea parchetelor

Art. 2.5. – (1) Este obligatorie respectarea regulilor privind autorizarea parchetelor, predarea spre exploatare a parchetelor, exploatarea masei lemnoase, controlul respectării regulilor silvice de exploatare, curățarea parchetelor de exploatare, reprimirea parchetelor de exploatare, în conformitate cu prevederile OMMP nr. 1540/2011 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Curățarea parchetului de resturi de exploatare - crăci, rupturi, coajă, lemn putregăios se face concomitent cu exploatarea masei lemnoase de către titularii autorizațiilor de exploatare.

Capitolul 6. Organizarea activității în parchet

Art. 26. Operatorii economici care exploatează masa lemnoasă au obligația:

- a) să respecte tehnologia de exploatare stabilită de comun acord cu emitentul autorizației;
- b) să introducă în raza parchetului gama de utilaje adecvate tehnologiei de exploatare stabilită de comun acord cu emitentul autorizației;
- c) să folosească pe fluxul tehnologic, personal care are calificarea corespunzătoare lucrărilor ce se execută;
- d) orice evenimente în activitatea de exploatare (accidente, incendii, etc.) cad în sarcina cumpărătorului.

Capitolul 7. Regulile privind securitatea și sănătatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului

Art.27. Regulile privind securitatea și sănătatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului sunt menționate în Anexa nr. 2 a prezentului caiet de sarcini, fiind parte integrantă a acestuia.

Capitolul 8. Formularele necesare pentru înscrierea la licitație

Art.29. Modelul formularelor necesare pentru înscrierea la licitație sunt menționate în Anexa nr. 1 a prezentului caiet de sarcini, fiind parte integrantă a acestuia. Acestea sunt:

- a) Cerere de înscriere la licitație – **Formular nr. 1**
- b) Declarație pentru înscrierea la licitația publică de masă lemnoasă pe picior - **Formular nr. 2;**

Capitolul 9. Propunerea de contract de vânzare-cumpărare de masă lemnoasă pe picior

95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), datele fiind furnizate și prelucrate în condițiile legii.

Completarea datelor de către semnatar pe acest formular constituie consimțământul explicit pentru a prelucra în continuare aceste date.

Data

Reprezentant legal,

Operator economic/Grup de operatori economici

Formularul nr. 2

Nr. _____/_____

DECLARAȚIE

pentru înscrierea la licitația publică de masă lemnoasă pe picior din data de

Subsemnatul _____, CNP _____, cu domiciliul în _____, reprezentant legal al operatorului economic / grupului de operatori economici _____ având CUI _____ declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că, la preselecția din data de _____, pentru **licitația publică de vânzare masă lemnoasă pe picior organizată de UAT Sagna**, operatorul economic / grupul de operatori economici pe care îl reprezintă îndeplinește condițiile prevăzute de Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică și îmi asum și semnez următoarele declarații:

1. Declarație privitoare la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 21 alin. (51) lit. a) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare

Declar că operatorul economic/grupului de operatori economici pe care-l reprezintă nu are datorii restante față de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului - Regia Națională a Pădurilor Romsilva, Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Silvicultură "Marin Drăcea" și Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat - sau față de proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, după caz.

2. Declarație privitoare la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 21 alin. (51) lit. b) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare

Declar că operatorul economic/grupului de operatori economici pe care îl reprezint:

☐ nu este membru al nici unui grup de operatori economici;

☐ este membru în grupul de operatori economici având codul fiscal : _____ . 3.

Declarație privitoare la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 21 alin. (51) lit. d) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare

Denumirea entității _____

a. Declar că operatorul economic/grupul de operatori economici pe care-l reprezint are anexa la certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestiere completată la zi.

b. Declar că operatorul economic pe care îl reprezint are adjudecat/contractat în prestări servicii/ contractat direct un volum de masă lemnoasă pe picior de _____ mc, dar care până în prezent nu a fost trecut în anexa la certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestiere, după cum urmează:

b1. la unitatea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva/baza experimentală/ocolul silvic de stat înființat de Regia Autonomă "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" _____ volumul de _____ mc.

b2. la ocolul silvic de regim/persoana fizică/persoana juridică _____ volumul de _____ mc.

Data completării: _____

Reprezentant legal Operator economic/grupul de operatori economici

(denumire, semnătură autorizată, ștampilă)

Persoanele

REGULI PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

Cumpărătorul va depune la UAT Sagna, anterior emiterii autorizației de exploatare următoarele documente:

- Împuternicirea responsabililor cu exploatarea masei lemnoase pe picior.
- Lista cu personalul care va executa lucrările de exploatare cu menționarea funcției și a pregătirii profesionale a acestora. Se va utiliza numai personal calificat, corespunzător lucrărilor care se execută.
- Evaluarea riscurilor de muncă pentru proprii angajații (în autorizația de exploatare se vor face mențiuni referitoare la existența acestor evaluări de riscuri).
- Instrucțiunile proprii conform Art. 15, alin (1), pct. 3 din Hotărârea de Guvern nr. 1425/2006. (în autorizația de exploatare se vor face mențiuni referitoare la existența acestor instrucțiuni).
- Dovada achiziționării echipamentului individual de protecție (factură, lista inventar, fișă magazie etc.).
- Dovada dotării punctelor de lucru și utilajelor de exploatare cu truse sanitare de prim ajutor.

Cumpărătorul va prezenta, la ocolul silvic, pentru fiecare partidă în parte, în vederea aprobării de către șeful de ocol următoarele documente:

- Documentația privind organizarea lucrărilor de exploatare, procesul tehnologic propus, tehnologia de exploatare și respectarea condițiilor ce se impun pe linie PSI, SSM și protecția mediului, în vederea evitării degradării solului, a malurilor și albiilor apelor. Cu această ocazie vor fi stabilite traseele de scos-apropiat, necesitatea reamenajării sau construirea de instalații de transport, amplasarea și dimensiunile platformelor primare, amplasarea unor construcții temporare necesare procesului de exploatare a masei lemnoase.
- Documentația prezentată va face corespondența între căile de scos – apropiat existente în parchet și procesul tehnologic, urmând a se utiliza numai acele drumuri aprobate prin procesul tehnologic.
- Cumpărătorului i se interzice: părăsirea drumurilor de tractor stabilite prin procesul tehnologic și materializate în teren; folosirea tehnologiei de exploatare a arborilor cu coroană; corhănitul lemnului direct în albia pâraielor.
- Lista utilajelor ce se vor introduce în raza parchetului, adecvate tehnologiei de exploatare aprobate de ocol și aflate în stare corespunzătoare de funcționare.
- Amplasamentul și modalitățile de depozitare și evacuare a resturilor menajere și a celor îmbibate cu produse petroliere, cu condiția ca toate deșeurile să fie colectate în tomberoane sau containere etanșe, de a căror evacuare sau depozitare în locurile permise se face răspunzător cumpărătorul.
- Cumpărătorul va lua măsuri, ca în situația în care apar scurgeri de combustibili sau lubrifianți, să asigure îndepărtarea acestora prin împrăștierea de rumeguș sau nisip, care va fi ulterior adunat și îndepărtat în locuri speciale de depozitare.

- . - Să își desfășoare activitatea în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale Hotărârii de Guvern nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- . - Să dețină autorizație de funcționare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă pentru activitățile și punctele de lucru proprii.
- . - Să respecte legile și reglementările legale privitoare la asigurările de sănătate și protecția angajaților, să angajeze forță de muncă cu pregătire tehnică corespunzătoare. Reprezentantul legal al cumpărătorului va urmări utilizarea echipamentului de protecție de către angajați. De asemenea, acesta are obligația să doteze toate punctele de lucru și utilajele de exploatare cu truse sanitare de prim ajutor.
- . - Să întocmească documentația prin care se stabilesc măsurile de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract, documentație ce va cuprinde soluții pentru toți factorii de risc ce se regăsesc în desfășurarea activității de exploatare a masei lemnoase (evaluări de risc pentru fiecare post de lucru, plan de prevenire și protecție, instrucțiuni proprii pentru fiecare activitate, program de instruire și testare).
- . - Să ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucțiunile proprii.
- . - La doborârea arborilor va urmări respectarea tehnicilor de doborâre a arborilor, prin efectuarea tapei, tăieturii din partea opusă tapei, zonei de frânare, pragului de siguranță, alegerea direcției de doborâre. Se va asigura că personalul angajat are calificare corespunzătoare activității desfășurate, este verificat medical și instruit corespunzător din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.
- . - Va efectua instructajul introductiv general, instructajul la locul de muncă și cel periodic prin persoane desemnate potrivit legislației în vigoare, cu consemnarea rezultatului în fișe individuale de instruire.
- . - Va instrui proprii angajați pentru acordarea primului ajutor.
- . - Va ține evidența zonelor cu risc ridicat și specific.
- . - Va asigura dotarea angajaților cu echipament individual de protecție corespunzător sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute și în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare.
- . - La controlul exploatării masei lemnoase, efectuat de personalul silvic din structura regiei, se va verifica **utilizarea echipamentului individual de protecție**. Neutilizarea unui singur articol al echipamentului individual de protecție se consideră neconformitate și va atrage **atenționarea, în scris**, cumpărătorului.
- . - **În domeniul securității și sănătății în muncă cumpărătorului îi revin, în exclusivitate, cel puțin următoarele obligații:**
- . - Pentru lucrările mecanizate, cumpărătorul se va dota cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce le va executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare. - - Atunci când mai mulți operatori economici desfășoară activități de exploatare, concomitent în același bazin forestier, în aceeași unitate de producție sau în aceeași unitate

amenajistică, cumpărătorul va încheia convenții scrise cu fiecare participant la procesul de producție, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea și sănătatea în muncă.

- Se va asigura că lucrătorii din afara firmei, care desfășoară activități în suprafața parchetului, au primit instrucțiuni adecvate referitoare la riscurile legate de securitate și sănătate în muncă, pe durata desfășurării activităților, conform Art. 20 din Legea nr. 319/2006.

- Are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform Hotărârii de Guvern nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare.

- Asigură transportul salariaților proprii la locul de muncă și de la locul de muncă spre domiciliu în condiții de siguranță.

- În cazul producerii de evenimente/incidente periculoase va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă despre producerea acestora.

- Accidentele de muncă/incidentele periculoase în care au fost antrenați/implicați angajații proprii vor fi înregistrate de cumpărător.

- Va informa ocolul silvic în cazul producerii de evenimente în care au fost antrenați/implicați angajații proprii, menționându-se informațiile referitoare la numele și prenumele accidentatului, firma la care este angajat, funcția ocupată, data producerii accidentului.

- Va răspunde privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor în parchet și în zona limitrofă acestuia, din momentul predării - primirii partizii spre exploatare și până la reprimirea parchetului.

- Va respecta măsurile de protecție a elementelor de biodiversitate existente în raza parchetului, astfel: elementele identificate vor fi poziționate pe schița parchetului, iar modul lor de protejare va fi urmărit prin controalele ce se execută și la reprimirea parchetelor.

- La a doua abatere a aceluiași cumpărător, după notificarea direcției silvice și a firmei contractante, în cauză, referitor la nerespectarea regulilor privind securitatea și sănătatea în muncă, ocolul silvic va înainta o **invitație deschisă Inspectoratului Teritorial de Muncă**, de a efectua un control privind respectarea cerințelor SSM.

MODELUL – CONȚINUT – CADRU AL CONTRACTULUI DE VÂNZARE A MASEI LEMNOASE PE PICIOR din data de

UAT SECUIENI

Nr. ____ / ____

CUMPĂRĂTOR

Nr. ____ / ____

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1.UAT Comuna Sagna cu sediul în loc. Sagna, str. Calea Romanului, nr. 54, comuna Sagna, Județul Neamț având atribuit CUI 2613796, având cont deschis la Trezoreria Roman existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de Roca Vasilică având funcția de primar, în calitate de **VÂNZĂTOR**,

și

1.2. _____, cu sediul în _____, Județul _____, Str. _____, Nr. _____, Cod postal _____, telefon _____, fax _____, E-mai, înmatriculată la _____ Oficiul Registrului Comerțului _____ sub nr. _____, având atribuit CUI _____, având cont IBAN nr. _____, deschis la _____, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de _____, cu funcția de _____, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**, au convenit să încheie prezentul contract de **vânzare - cumpărare**.

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea masei lemnoase pe picior aferentă partizii/partizilor nr. _____ de la UAT _____, pentru anul de producție _____, cu un volum brut de _____ m³, adjudecată/adjudecate de cumpărător prin licitația/negocierea organizată în data de _____, conform Procesului verbal de licitație/negociere înregistrat la organizator sub nr. _____ / _____ și prevăzută/prevăzute în Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul contract.

2.2. Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul și transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract sunt cuprinși în actele de punere în valoare nr. _____, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract.

2.4. (1) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare pentru partizile amânate de la exploatare cel puțin un sezon de vegetație, precum și pentru partizile autorizate la exploatare amânate de la exploatare cu cel puțin un sezon de vegetație se recalculează

prin adăugarea creșterii curente aferente volumului amânat, potrivit normelor tehnice în vigoare.

(2) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare se completează cu volumul prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partizile aferente prezentului contract.

Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către ambele părți) și își încetează valabilitatea la maximum 120 de zile de la reprimirea parchetului/parchetelor, dar nu înaintea achitării/îndeplinirii tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract. Dacă la data reprimirii parchetului/parchetelor sunt în vigoare modificări ale H.G. 497/2020 și/sau ale O.M. 1540/2011, ce prevăd un alt termen de valabilitate a APV - ului ca proveniență legală, după data reprimirii parchetului, respectiv un alt termen de reprimire a platformelor primare după data reprimirii parchetului, contractul își încetează valabilitatea conform modificărilor legislative.

3.2. În situații de forță majoră, de calamități naturale sau fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

3.3. În situații deosebite, atunci când condițiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetație, termenul de exploatare din Anexa nr. 2 poate fi prelungit cu maximum de zile prevăzut în instrucțiunile în vigoare, cu notificarea structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data prelungirii. În astfel de situații se va încheia act adițional la prezentul contract.

Capitolul IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PREȚUL MASEI LEMNOASE

4.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de _____ lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în Anexa nr. 2, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/ m³ volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația/negocierea organizată de DS Neamț în data de _____, conform Procesului verbal de licitație/negociere nr. ____/_____, respectiv:

a) _____ lei/ m³ volum brut pentru Partida nr. _____,

b) _____ lei/ m³ volum brut pentru Partida nr. _____.

4.3. Valoarea contractului prevăzută la punctul 4.1., se completează cu valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați, cu valoarea prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partida/partizile aferente prezentului contract, precum și cu valoarea volumului creșterii curente calculate potrivit art. 2.4., pentru partida/partizile aferente prezentului contract.

Capitolul V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ, GARANȚIA DECONTRACTARE

5.1. (1) Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, se plătește vânzătorului, UAT Sagna în avans, integral, înainte de emiterea autorizației de exploatare.

(2) Predarea masei lemnoase spre exploatare se efectuează după încasarea contravalorii acesteia, de către vânzător și se realizează pe postate conform anexei nr. 2, la contract.

5.2. Garanția de contractare în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, rămâne la dispoziția vânzătorului până la data procesului verbal de predare-primire a masei lemnoase spre exploatare, conform graficului de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

5.3. (1) Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent, vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de contractare, în limita sumelor neachitate plus cuantumul eventualelor prejudicii suferite, după caz.

(2) Anterior emiterii pretenției asupra garanției de contractare, vânzătorul are obligația de a notifica cumpărătorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

5.4. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanția de contractare, în condițiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția de contractare la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice, de la data notificării cumpărătorului de către vânzător.

5.5. În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungește durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de contractare.

5.6. Eventualele obligații financiare (creanțe/datorii), existente între vânzător și cumpărător în afara prezentului contract, pot fi stinse prin compensare în cadrul prezentului contract, în conformitate cu legislația în vigoare.

Capitolul VI. CAUȚIUNEA

6.1. Cumpărătorul va depune la sediul UAT Sagna, anticipat emiterii autorizației de exploatare, o cauțiune de 5 % din valoarea masei lemnoase aferente partizii autorizate în scopul asigurării fondurilor necesare pentru acoperirea cheltuielilor privind eventualele prejudicii de natura celor prevăzute la art. 65 alin. (1) din *Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic*, cu modificările și completările ulterioare.

6.2. Cuantumul cauțiunii în sumă de _____ lei, prevăzută de *Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic*, cu modificările și completările ulterioare, se depune la UAT Sagna.

6.3. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din cauțiune, în condițiile legii, cumpărătorul este obligat să reconstituie cauțiunea la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice.

6.4. Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra cauțiunii și pentru contravaloarea lucrărilor de curățire a parchetului de resturi de exploatare, resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, sticlelor, altor ambalaje, anvelopelor, etc., neexecutate de cumpărător în cadrul termenelor stabilite pentru reprimirea parchetului, pentru refacerea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa și a lucrărilor de artă ale acestora degradate din vina cumpărătorului, pentru receperea puieților prejudiciați, consolidări,

nivelări, precum și pentru contravaloarea seminișului/puieților prejudiciat/prejudiciați peste limitele admise, stabilită conform prevederilor legale în vigoare.

6.5. Restituirea sumelor aferente cauțiunii se face după aprobarea procesului verbal de reprimire a parchetului și lichidarea obligațiilor financiare determinate de obiectul cauțiunii.

Capitolul VII. PREDAREA-PRIMIREA MASEI LEMNOASE CONTRACTATE

7.1. Predarea spre exploatare a parchetului fiecărei partizi contractate se face efectiv pe teren de către UAT Sagna sau reprezentantul împuternicit al acestuia, către cumpărător ori către reprezentantul împuternicit al acestuia, întocmindu-se procesul-verbal de predare-primire. În procesul verbal de predare-primire al parchetului se poate înscrie starea reală a drumurilor și a instalațiilor de scos-apropiat.

7.2. Cu prilejul acțiunii de predare-primire spre exploatare a partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract, cumpărătorul poate solicita vânzătorului recepția numărului de arbori prevăzut în actul de punere în valoare. Dacă în urma verificărilor se constată diferențe între numărul de arbori existent în teren și cel prevăzut în actul de punere în valoare, contractul poate înceta, total sau parțial, cu acordul părților.

7.3. Anticipat autorizării la exploatare, cumpărătorul achită întreaga contravaloare a masei lemnoase aferentă partizii respective, concomitent cu predarea spre exploatare a parchetului se poate preda integral și masa lemnoasă, conform anexei nr.2.

7.4. (1) Riscul contractului trece la cumpărător de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a parchetului.

(2) Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părțile contractante, a procesului verbal de predare-primire a masei lemnoase spre exploatare dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 5.1 din contract.

Capitolul VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. Obligațiile principale ale vânzătorului

8.1.1. Eliberează autorizația de exploatare a partizii conform termenelor din eșalonare, stabilite de comun acord (*Anexa nr. 2*) și în condițiile prevăzute de instrucțiunile în vigoare. Poate autoriza pregătirea parchetului, cu maximum 30 de zile înainte de începerea exploatării masei lemnoase, pentru: instalarea de funiculare; amenajarea drumurilor de tractor; asigurarea condițiilor pentru respectarea normelor de tehnica securității muncii; lucrări de organizare a șantierului de exploatare. Această perioadă se înscrie în autorizația de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

8.1.2.(1) Predă parchetul spre exploatare, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia.

(2) Predarea– primirea spre exploatare a masei lemnoase se face pe bază de proces verbal, astfel:

a) Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă, concomitent cu predarea parchetului.

b) Dacă exploatarea efectivă a masei lemnoase se va efectua pe postaje aferente volumelor eșalonate, acestea se vor preda conform graficului din *Anexa nr. 2*, condiționat

de încasarea contravalorii masei lemnoase/depunerea de instrumente de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanție bancară), conform prevederilor pct. 5.1. din prezentul contract. La predarea fiecărei postațe se va întocmi un proces verbal.

8.1.3. Pune la dispoziția cumpărătorului suprafețele necesare amplasării platformei/platformelor primare.

8.1.4. Urmărește respectarea graficului de eșalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în *Anexa nr. 2*.

8.1.5. La semnalarea cumpărătorului, soluționează problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.1.6. Constată și evaluează necesarul lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea sa și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma deprecierilor provocate de cumpărător printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transportul masei lemnoase aferentă prezentului contract.

8.1.7. La predarea spre exploatare a parchetului, materializează pe teren căile și instalațiile pentru scos-apropiatul lemnului prevăzute în tehnologia de exploatare aprobată și înscrisă în autorizația de exploatare și urmărește ca exploatarea masei lemnoase să se realizeze în cadrul postațelor predate spre exploatare.

8.1.8. (1) Cu prilejul controalelor de exploatare, verifică respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), constată, inventariază și estimează volumul arborilor prejudiciați de cumpărător prin lucrările de exploatare a masei lemnoase, în conformitate cu instrucțiunile în vigoare.

(2) Totodată, ocolul silvic, potrivit atribuțiilor și competențelor sale, aplică și sancțiunile prevăzute de legislația privind constatarea și sancționarea contravențiilor și infracțiunilor silvice.

(3) Cu ocazia oricăror controale, verifică utilizarea echipamentului individual de protecție a muncii, iar în cazul constatării unor deficiențe sesizează instituțiile abilitate ale statului.

8.1.9. În cazul în care constată abateri ale cumpărătorului de la reglementările privind recoltarea masei lemnoase, vânzătorul va solicita *Comisiei de atestare a operatorilor economici inactivitatea de exploatare forestieră*, anularea sau retragerea atestatului de exploatare al cumpărătorului, după caz.

8.1.10. (1) Reprimește, la sfârșitul exploatării, parchetul/parchetele care face/fac obiectul prezentului contract în termen de cel mult 5 zile de la data notificării scrise a titularului autorizației de exploatare, dar nu mai târziu de termenul prevăzut în autorizația de exploatare, numai în cazul în care sunt întrunite și respectate toate condițiile menționate în instrucțiunile în vigoare și în prezentul contract, în prezența delegatului împuternicit al cumpărătorului, întocmindu-se procesul-verbal de reprimire, în două exemplare.

(2) Reprimirea parchetului de exploatare cu încălcarea prevederilor OMMP 1540/2011 este interzisă, răspunderea revenindu-i personalului silvic care a efectuat reprimirea.

(3) Sancțiunile privind exploatarea masei lemnoase, aplicate cumpărătorului, se înscriu, de către personalul silvic împuternicit, în cazierul tehnic de exploatare, conform reglementărilor legale.

(4) În cazul neprezentării reprezentantului cumpărătorului, reprimirea parchetului se face în lipsa acestuia, conform prevederilor legale în vigoare, consemnându-se, dacă este cazul, și valoarea pagubelor constatate, precum și eventualele penalități. Un exemplar al procesului-verbal de reprimire se trimite cumpărătorului, în termen de 5 zile de la data efectuării reprimirii.

8.1.11. (1) Încheie un act de constatare, în cazul în care reprimirea parchetului nu se poate realiza la termenul prevăzut pentru reprimire, în care se precizează termenul până la care exploatarea poate continua, cu respectarea instrucțiunilor în vigoare și cu plata penalităților prevăzute în prezentul contract, pentru fiecare zi din acest interval.

(2) Termenul acordat va fi corespunzător volumului de masă lemnoasă nerecoltat sau duratei necesare pentru efectuarea lucrărilor de curățire a parchetului.

(2) Actul de constatare se înscrie în autorizația de exploatare la rubrica privind prelungirea autorizației.

8.1.12. (1) Asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto aflate în administrarea sa, prin lucrări de întreținere și reparații ale acestora pentru a nu întrerupe fluxul tehnologic de exploatare - transport.

8.1.13. Vânzătorul urmărește îndeplinirea clauzelor contractuale, cu obligația ca în cazul nerespectării acestora să notifice cumpărătorul și să întocmească documentația necesară rezilierii contractului.

8.2. Obligațiile principale ale cumpărătorului

8.2.1. Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare stabilite conform prevederilor prezentului contract.

8.2.2. (1) Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea-primirea efectivă, în teren, a parchetelor/postațelor, direct sau prin delegat împuternicit, conform instrucțiunilor în vigoare.

(2) Predarea-primirea parchetului/postațelor se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor aferente care-i revin conform prezentului contract.

8.2.3. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare-primire a postațelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postațelor predate spre exploatare.

8.2.4. Să răspundă de respectarea regulilor silvice de exploatare.

8.2.5. Să suporte toate pagubele produse din culpă fondului forestier (prejudicii, pagube provenite prin tăieri ilegale, incendii, etc) constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare și de-a lungul căilor de scos- propiat, conform tehnologiei aprobate, de la predarea-primirea parchetului spre exploatare, pe bază de proces verbal de predare-primire, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

8.2.6. Să respecte graficul de eşalonare a exploatării şi a plăţii masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

8.2.7. (1) Să respecte normele privind protecţia mediului, în special cele referitoare la menţinerea curăţeniei atât pe terenurile forestiere cât şi pe cursurile de apă/pâraiele din zonă, platforma primară şi căile de acces la parchet, fiind interzise cu stricteţe depozitarea/abandonarea resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, anvelopelor, resturilor de exploatare, sticlelor sau altor ambalaje, etc.

(2) Să respecte normele de prevenire şi stingere a incendiilor în fond forestier precum şi Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenţie în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spaţii special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafaţa parchetului, a platformei primare etc).

(3) Să respecte instrucţiunile în vigoare privind termenele, modalităţile şi perioadele de colectare, scoatere şi transportul materialelor lemnoase.

(4) Să respecte şi alte reglementări în vigoare, aplicabile cazului concret, pe perioada derulării prezentului contract.

8.2.8. (1) În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparţinând altor proprietari, cumpărătorul are obligaţia plăţii servituţii de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înţelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

8.2.10. (1) Să asigure amenajarea/montarea şi punerea în funcţiune a instalaţiilor de scos –apropiat a materialului lemnos, pe parcursul perioadei de autorizare la exploatare.

(2) Căile şi instalaţiile pentru scos-apropiatul lemnului sunt cele prevăzute în tehnologia aprobată şi înscrise în autorizaţia de exploatare, materializate pe teren de către vânzător.

8.2.11. (1) Să execute lucrările de exploatare forestieră în aşa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului şi arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucţiunile referitoare la doborârea arborilor) şi căile de colectare şi transport stabilite prin autorizaţia de exploatare.

(2) Să asigure amenajarea şi întreţinerea căilor şi instalaţiilor pentru scos-apropiatul lemnului şi protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungioane, ţăruşi, manşoane etc., înainte de începerea exploatării masei lemnoase.

8.2.12. Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul/ocolul silvic sau ori de câte ori este convocat de vânzător, la controlul exploatării.

8.2.13. Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea şi practicabilitatea drumurilor auto aflate în administrarea acestuia şi ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.2.14. Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparaţii ale drumurilor aflate în administrarea vânzătorului şi ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare şi de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor şi evaluărilor efectuate de vânzător şi însuşite de reprezentantul legal al cumpărătorului.

8.2.15. Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

8.2.16. Să predea, la terminarea exploatarei, în stare de funcționare, drumul utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însușit de ambele părți, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea cauțiunii, constituită conform prezentului contract.

8.2.17. Să predea vânzătorului, în termen de 120 de zile de la reprimirea parchetului de către vânzător, suprafețele folosite ca platforme primare. Depășirea termenului de 120 de zile se sancționează conform prevederilor legale în vigoare. Dacă la data reprimirii parchetului sunt în vigoare dispoziții legale, ce prevăd un alt termen de reprimire a platformelor primare după data reprimirii parchetului, predarea suprafeței respective se va realiza conform modificărilor legislative respective.

8.2.18. (1) Să sesizeze vânzătorului pentru constatare, dacă prin recoltarea arborilor autorizați la exploatare au fost prejudiciați - ruți, dezrădăcinați-arbori nemarcați, în conformitate cu prevederile art. 107, alin (4) din Legea nr. 46/2008 – Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Să achite valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați și valoarea prejudiciilor calculate în conformitate cu reglementările în vigoare.

8.2.19. Să nu taie arbori nemarcați/neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

8.2.20. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației/negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

8.2.22. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

8.2.23. Să obțină și să respecte prevederile autorizației de mediu pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase, conform reglementărilor legale.

8.2.24. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate le statului și vânzătorul, în cazul identificării unor mărmuri ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

8.2.25. (1) Să respecte tehnologia de exploatare stabilită de comun acord cu vânzătorul.

(2) Să respecte tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv.

8.2.26. Să obțină acordul Administrației Naționale "Apele Române" pentru circulația cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de acțiuni, conform art. 76 din legea 107/1996, dacă este cazul.

8.2.27. Să obțină, în zona de frontieră, pe adâncimea de 500 m de la linia de frontieră către interior, avizul organelor Poliției de Frontieră Române pentru activitatea de exploatare a

masei lemnoase din partida/partizile situate în această zonă, conform art. 39 din O.U.G. 105/2001.

Capitolul IX. PENALITĂȚI ȘI DAUNE –INTERESE

9.1. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune–interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

9.2. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

9.3. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

9.3.1. dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatării, conform graficului de eşalonare prevăzut în Anexa nr. 2, nu emite autorizația de exploatare, fără motive întemeiate și din vina sa, vânzătorul va plăti penalități de 0,03% din valoarea masei lemnoase din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.2. dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu predă, din culpa sa exclusivă, spre exploatare partida/noua postată, vânzătorul va plăti penalități de 0,03% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.3. cu excepția situațiilor de forță majoră și calamități naturale și alte cauze obiective care împiedică desfășurarea normală a lucrărilor, dacă nu intervine în termen de 10 zile lucrătoare de la data sesizării de către cumpărător, cu lucrări de întreținere sau reparații la drumurile auto forestiere aflate în administrarea sa, pentru a le asigura accesibilitatea și practicabilitatea, va plăti penalități de 0,03% din valoarea masei lemnoase eşalonată scoasă din fluxul tehnologic de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

9.4. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele situații și cuantumuri:

9.4.1. dacă nu achită, în termenul scadent, facturile primite de la vânzător, va plăti penalități de întârziere de 0,03 % din valoarea neachitată a facturii, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv;

9.4.2. (1) dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curățat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va plăti penalități de 0,03 % din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare, respectiv de 0,03 % din valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului;

(2) pentru masa lemnoasă pe picior și în faze, eșalonată și neexploatăată până la data de 31 decembrie, se aplică, o singură dată, o penalitate unică de 5% din valoarea acestei masei lemnoase;

(3) aceste penalități nu se calculează în perioadele de restricții la exploatare a masei lemnoase și nici pentru masa lemnoasă rămasă, după termenul prevăzut în eșalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului, dar nu mai mult de 120 zile, termen ce va fi actualizat conform modificărilor legislative (H.G.497/2020 și O.M.1540/2011).

9.4.3. dacă nu se pot reprimi din culpa cumpărătorului, în termenul prevăzut în autorizația de exploatare, suprafețele pentru care sunt planificate și organizate lucrările de regenerare, cumpărătorul plătește penalități în cuantum de 1% din valoarea devizului întocmit de către ocolul silvic pentru respectiva lucrare de regenerare, pentru fiecare zi de întârziere, precum și daune – interese în cazul în care se pierde un sezon de vegetație.

9.5. Dacă suma reprezentând garanția de contractare nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

9.6. (1) În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare.

(2) La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului. Cumpărătorul va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

9.7. (1) Vânzătorul are dreptul la daune interese dacă rezilierea prezentului contract se face din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare și atrage după sine pierderea garanției de contractare. În această situație cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate în următoarele 3 luni de la data rezilierii.

(2) (a) În cazul în care rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului, acesta pierde dreptul de participare la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate, în următoarele 3 luni de la data rezilierii.

(b) rezilierea în condițiile prevăzute la litera (a) atrage și aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, după caz.

Capitolul X. FORȚA MAJORĂ

10.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act

normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invocă forța majoră era în întârziere.

10.2. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.3. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.4. Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5(cinci) zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

10.5. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.7. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

10.8. Forța majoră ivită după încheierea contractului, care împiedică sau întârzie total /parțial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu și-a putut îndeplini obligațiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din *Codul Civil*.

10.9. Neglijența prepușilor, nerespectarea condițiilor de utilizare, faptele terților și necunoașterea legii nu sunt evenimente generate de forță majoră și nu pot fi invocate de către nici una dintre părți.

10.10. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile calendaristice de la încetare.

10.11. La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

10.12. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese sau penalități, fără a fi prejudiciate drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia. În acest caz încetarea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, dar cu obligația vânzătorului/cumpărătorului de a notifica cumpărătorul/vânzătorul cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, telegramă, E-mail sau fax.

10.13. În situațiile care nu constituie forță majoră, oprirea activității de exploatare se face de către emitentul autorizației, în baza unei note de constatare.

10.14. Prelungirea duratei înscrise inițial în autorizația de exploatare și a obligațiilor contractuale se face de către emitentul acesteia, în baza actului adițional la contract, cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu respectarea perioadelor prevăzute de instrucțiunile în vigoare, în baza proceselor-verbale de constatare a începerii și respectiv a încetării acțiunii forței

majore, a calamităților naturale sau a situațiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, constatate conform instrucțiunilor în vigoare, în cel mult 5 zile de la încetarea cauzelor care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare.

Capitolul XI. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ.

PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR

11.1. Din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

11.2. Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a angajaților săi, sens în care îi revin, în exclusivitate, cel puțin următoarele obligații:

a) întocmește documentația pentru obținerea autorizației din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și documentația de stabilire a măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract; în această documentație se vor prevedea soluții pentru toate aspectele legate de factorii de risc ce se regăsesc în desfășurarea activității de exploatare a masei lemnoase;

b) ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucțiunile proprii;

c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical și instruit corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă;

d) instructajul general la locul de muncă și cel periodic se va efectua de către cumpărător sau de persoane desemnate de cumpărător și va fi consemnat în fișe individuale de instruire;

e) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecție, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute și în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare;

f) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce le va executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor din HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

g) atunci când mai multe persoane juridice desfășoară concomitent activități în aceeași unitate de producție sau în același bazin forestier sau în aceeași unitate amenajistică, cumpărătorul va încheia convenții scrise cu fiecare participant la procesul de producție, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea și sănătatea în muncă;

h) cumpărătorul are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, are obligația de a dota punctele de lucru cu truse medicale.

11.3. Transportul salariaților proprii la locul de muncă și de la locul de muncă la domiciliu intră în sarcina cumpărătorului.

11.4. În cazul producerii de accidente cumpărătorul va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă și vânzătorul de producerea evenimentului.

11.5. Accidentul de muncă va fi înregistrat la cumpărător.

11.6. Din momentul predării-primirii partizii spre exploatare și până la reprimirea parchetului, răspunderea privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor în fondul forestier și a prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor revine cumpărătorului.

Capitolul XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă iar dacă aceasta nu este posibil litigiul va fi dedus, spre judecată, instanței competente de la sediul vânzătorului.

12.2. Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.3. Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative directe, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XIII. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

13.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa, dar nu a anunțat contractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

13.3. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, precum și prin telegramă, fax sau E-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul în care comunicarea

se transmite prin telegramă, fax sau E-mail aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.5. Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Capitolul XIV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

14.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2. Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XV. SUSPENDAREA, ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

15.1. Prezentul contract se suspendă în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă.

15.2. Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens, precum și în cazul în care nu poate fi asigurat accesul la parchet în condițiile art. 67 din Legea nr. 46/2008, cu modificările și completările ulterioare;

b) partida contractată este amplasată pe o suprafață de fond forestier retrocedată ulterior încheierii prezentului contract iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal;

c) casarea actului de punere în valoare după contractarea acestuia;

d) în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă pentru un termen mai mare de 60 zile (*se va stabili de comun acord*), de la data împlinirii termenului stabilit anterior;

e) aplicarea prevederilor amenajamentului este anulată printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) partida este amplasată pe o suprafață de fond forestier administrată la care a încetat contractul de administrare, fără nici o obligație corelativă pentru părți.

15.3. În cazurile de încetare a contractului prevăzute la punctul 15.2, lit. d) și e) din prezentul contract, contractul încetează după o perioadă stabilită de comun acord între părți, respectiv maxim 120 zile, perioadă strict necesară pentru efectuarea ridicării masei lemnoase aflată în faze sau în platforma primară la momentul pronunțării hotărârii judecătorești, numai dacă aceasta operație nu contravine hotărârii judecătorești ce constituie temeiul încetării.

15.4. (1) Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care:

a) cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 10 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2), renunță, în scris, la contract sau la derularea acestuia;

b) cumpărătorul nu preia parchetul / postața în termen de 10 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare sau părăsește parchetul pe o perioadă mai mare de 10 zile lucrătoare, cu excepția situațiilor de forță majoră sau a altor situații obiective de natura

celor precizate în OM 1540/2011 care nu permit executarea lucrărilor de exploatare a lemnului. Prin părăsirea parchetului se înțelege: dislocarea utilajelor și muncitorilor în alte zone de activitate, neplata masei lemnoase conform eșalonărilor, neefectuarea lucrărilor de exploatare în perioadele în care acest lucru este posibil.

c) cumpărătorul nu achită integral și la termen masa lemnoasă facturată;

d) cumpărătorul exploatează masă lemnoasă dintr-o postată nepredată spre exploatare;

e) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancțiunile legale;

f) cumpărătorul nu exploatează în termen parchetul;

h) cumpărătorul nu constituie cauțiunea până la data prevăzută pentru autorizarea partizii sau, după caz nu reîntregește cauțiunea în termenul de 5 zile prevăzut la Capitolul VI din prezentul contract ;

i) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare prevăzută în prezentul contract, stabilită de comun acord cu emitentul autorizației; cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv;

j) cumpărătorului îi încetează valabilitatea *certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră* sau acesta este retras de Comisia de Atestare înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil;

k) cumpărătorul a cesionat prezentul contract fără acordul scris al vânzătorului, contrar prevederilor caietului de sarcini al licitației/negocierii și ale art. 54, alin.(5) și (6) din H.G. 715/2017, actualizată.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

15.5. (1) În cazurile prevăzute la pct. 15.4., cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de contractare și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului.

(2) După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului.

(3) Cumpărătorul va fi notificat în ceea ce privește cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

15.6. (1) Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

a) nu eliberează autorizația de exploatare în cel mult 5 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (*Anexa nr. 2*);

b) nu predă parchetul/postața în termen de 5 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare (*Anexa nr. 2*);

c) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

15.7. Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

15.8. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere, etc.).

15.9. Rezilierea totală sau parțială a contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

15.10. Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlăture răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

Capitolul XVI. ALTE CLAUZE

16.1. Pentru partizile de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale pentru realizarea căilor de scos-apropiat aferente partizilor din prezentul contract și/sau a partizilor de produse accidentale suprapuse, cu respectarea prevederilor Art. 44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se va încheia un nou contract de vânzare-cumpărare.

16.2. Prezentul contract, actele adiționale, anexele la prezentul contract precum și documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părți referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidențiale.

16.3. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligații, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune-interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părți un prejudiciu.

16.4. Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

16.5. Orice modificare a titlaturii oricăreia dintre părți, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influența buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzătorului/cumpărătorului, după caz, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancțiunea de daune interese.

16.6. Cumpărătorul are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

16.7. Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se față de vânzător să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

16.8. Părțile vor considera cazuri de rea credință următoarele situații:

- a) încetarea de facto a activității cumpărătorului pe persoana juridică debitoare și desfășurarea acesteia direct sau prin persoane interpuse printr-o altă persoană juridică;
- b) constatarea lipsei de acoperire a filelor CEC și biletelor la ordin emise în vederea plății la termen a masei lemnoase cumpărate sau a altor obligații financiare;
- c) neachitarea, în întregime, a facturilor restante după trecerea unui termen de 15 zile de la data scadenței;
- d) plata, de către cumpărător, a altor creditori, în mod preferențial, achitându-se creanțe născute ulterior creanțelor ce izvorăsc din prezentul contract;
- e) achiziționarea de bunuri mobile și imobile de către cumpărător în condițiile în care există datorii față de vânzător ce provin din prezentul contract;
- f) alte cazuri care arată reaua credință a cumpărătorului, fără ca părțile să se limiteze la cele enumerate mai sus.

16.9. Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior se poate face, doar cu aprobarea Consiliului Local, dacă această posibilitate a fost prevăzută în caietul de sarcini al licitației și în condițiile prevăzute de caietul de sarcini.

Capitolul XVII. PREVEDERI FINALE

17.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.2. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

17.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

17.4. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

17.5. Prezentul contract s-a încheiat la _____, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie, astăzi _____, data semnării lui.

17.6. Prin semnarea și aplicarea ștampilei părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

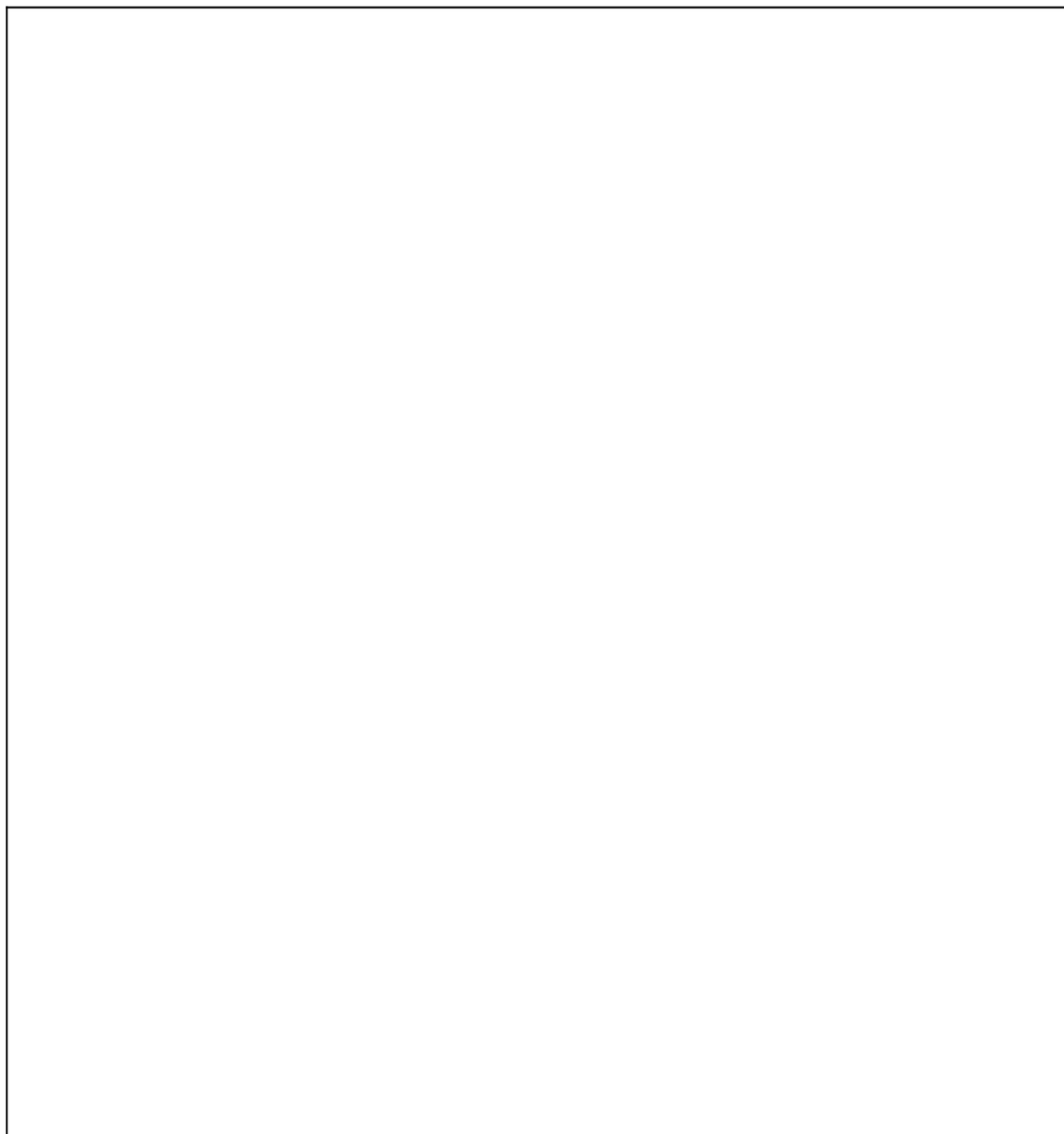
VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

ANEXA NR. 1

la Contractul de vânzare – cumpărare nr. _____ / _____ (la vânzător);

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. _____

A large empty rectangular box with a thin black border, intended for the content of the 'ACT DE PUNERE ÎN VALOARE'.

UAT _____
.....

Data tipărire

ANEXA nr. 2

la Contractul de vânzare – cumpărare nr.

_____ **(la vânzător)**

Eșalonare Partidă

La exploatare și
plată

Apv: _____	Volum: _____	An producție: _____
Taie _____	Produs: _____	
re: _____	UP: _____	Ua: _____
Subunitate: _____		
Pret adjudecare (lei/mc vol.brut): _____	Tehnologia de exploatare: _____	
Licitatia din: _____	Adjudecatar: _____	
_____ (CUI)		
Termen de exploatare: //-	//	

		Volum brut	Pret	Valoare
Postață/ Tranșă	Luna	Mc	lei/mc	lei
1	Ianuarie	0,000	0,00	0,00
2	Februarie	0,000	0,00	0,00
TOTAL		0,000		0,00

GARANȚIA DE CONTRACTARE _____
CAUȚIUNEA _____

VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

PRIMAR _____
RESPONSABIL CONTRACT _____
CONSILIER JURIDIC _____

**MODELUL – CONȚINUT – CADRU AL CONTRACTULUI DE VÂNZARE A MASEI
LEMNOASE PE PICIOR din data de**

UAT SECUIENI

Nr. _____/_____

CUMPĂRĂTOR

Nr. _____/_____

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1.UAT Comuna Sagna cu sediul în loc. Sagna, str. Calea Romanului, nr. 54, comuna Sagna, Județul Neamț având atribuit CUI 2613796, având cont deschis la Trezoreria Roman existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de Roca Vasilică având funcția de primar, în calitate de **VÂNZĂTOR**,

și

1.2. _____, cu sediul în _____,
Județul _____, Str. _____, Nr. _____, Cod postal _____,
telefon _____, fax _____, E-mai, înmatriculată la _____ Oficiul
Registrului Comerțului _____ sub nr. _____, având atribuit
CUI _____, având cont IBAN nr. _____, deschis
la _____, existând și funcționând potrivit legislației Statului
Român, reprezentată legal de _____, cu funcția de
_____, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**,
au convenit să încheie prezentul contract de **vânzare - cumpărare**.

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea masei lemnoase pe picior aferentă partizii/partizilor nr. _____ de la UAT _____, pentru anul de producție _____, cu un volum brut de _____ m³, adjudecată/adjudecate de cumpărător prin licitația/negocierea organizată în data de _____, conform Procesului verbal de licitație/negociere înregistrat la organizator sub nr. _____ / _____ și prevăzută/prevăzute în Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul contract.

2.2. Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul și transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract sunt cuprinși în actele de punere în valoare nr. _____, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract.

2.4. (1) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare pentru partizile amânate de la exploatare cel puțin un sezon de vegetație, precum și pentru partizile autorizate la

exploatare amânate de la exploatare cu cel puțin un sezon de vegetație se recalculează prin adăugarea creșterii curente aferente volumului amânat, potrivit normelor tehnice în vigoare.

(2) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare se completează cu volumul prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partizile aferente prezentului contract.

Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către ambele părți) și își încetează valabilitatea la maximum 120 de zile de la reprimirea parchetului/parchetelor, dar nu înaintea achitării/îndeplinirii tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract. Dacă la data reprimirii parchetului/parchetelor sunt în vigoare modificări ale H.G. 497/2020 și/sau ale O.M. 1540/2011, ce prevăd un alt termen de valabilitate a APV - ului ca proveniență legală, după data reprimirii parchetului, respectiv un alt termen de reprimire a platformelor primare după data reprimirii parchetului, contractul își încetează valabilitatea conform modificărilor legislative.

3.2. În situații de forță majoră, de calamități naturale sau fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

3.3. În situații deosebite, atunci când condițiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetație, termenul de exploatare din Anexa nr. 2 poate fi prelungit cu maximum de zile prevăzut în instrucțiunile în vigoare, cu notificarea structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data prelungirii. În astfel de situații se va încheia act adițional la prezentul contract.

Capitolul IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PREȚUL MASEI LEMNOASE

4.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de _____ lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătabilă vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în Anexa nr. 2, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/ m³ volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația/negocierea organizată de DS Neamț în data de _____, conform Procesului verbal de licitație/negociere nr. ____/ _____, respectiv:

a) _____ lei/ m³ volum brut pentru Partida nr. _____,

b) _____ lei/ m³ volum brut pentru Partida nr. _____.

4.3. Valoarea contractului prevăzută la punctul 4.1., se completează cu valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați, cu valoarea prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partida/partizile aferente prezentului contract, precum și cu

valoarea volumului creșterii curente calculate potrivit art. 2.4., pentru partida/partizile aferente prezentului contract.

Capitolul V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ, GARANȚIA DECONTRACTARE

5.1. (1) Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, se plătește vânzătorului, UAT Sagna în avans, integral, înainte de emiterea autorizației de exploatare.

(2) Predarea masei lemnoase spre exploatare se efectuează după încasarea contravalorii acesteia, de către vânzător și se realizează pe postațe conform anexei nr. 2, la contract.

5.2. Garanția de contractare în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, rămâne la dispoziția vânzătorului până la data procesului verbal de predare-primire a masei lemnoase spre exploatare, conform graficului de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

5.3. (1) Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent, vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de contractare, în limita sumelor neachitate plus cuantumul eventualelor prejudicii suferite, după caz.

(2) Anterior emiterii pretenției asupra garanției de contractare, vânzătorul are obligația de a notifica cumpărătorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

5.4. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanția de contractare, în condițiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția de contractare la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice, de la data notificării cumpărătorului de către vânzător.

5.5. În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungește durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de contractare.

5.6. Eventualele obligații financiare (creanțe/datorii), existente între vânzător și cumpărător în afara prezentului contract, pot fi stinse prin compensare în cadrul prezentului contract, în conformitate cu legislația în vigoare.

Capitolul VI. CAUȚIUNEA

6.1. Cumpărătorul va depune la sediul UAT Sagna, anticipat emiterii autorizației de exploatare, o cauțiune de 5 % din valoarea masei lemnoase aferente partizii autorizate în scopul asigurării fondurilor necesare pentru acoperirea cheltuielilor privind eventualele prejudicii de natura celor prevăzute la art. 65 alin. (1) din *Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic*, cu modificările și completările ulterioare.

6.2. Cuantumul cauțiunii în sumă de _____ lei, prevăzută de *Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic*, cu modificările și completările ulterioare, se depune la UAT Sagna.

6.3. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din cauțiune, în condițiile legii, cumpărătorul este obligat să reconstituie cauțiunea la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice.

6.4. Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra cauțiunii și pentru contravaloarea lucrărilor de curățire a parchetului de resturi de exploatare, resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, sticlelor, altor ambalaje, anvelopelor, etc., neexecutate de

cumpărător în cadrul termenelor stabilite pentru reprimirea parchetului, pentru refacerea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa și a lucrărilor de artă ale acestora degradate din vina cumpărătorului, pentru receperea puieților prejudiciați, consolidări, nivelări, precum și pentru contravaloarea semințșului/puieților prejudiciați/prejudiciați peste limitele admise, stabilită conform prevederilor legale în vigoare.

6.5. Restituirea sumelor aferente cauțiunii se face după aprobarea procesului verbal de reprimire a parchetului și lichidarea obligațiilor financiare determinate de obiectul cauțiunii.

Capitolul VII. PREDAREA-PRIMIREA MASEI LEMNOASE CONTRACTATE

7.1. Predarea spre exploatare a parchetului fiecărei partizi contractate se face efectiv pe teren de către UAT Sagna sau reprezentantul împuternicit al acestuia, către cumpărător ori către reprezentantul împuternicit al acestuia, întocmindu-se procesul-verbal de predare-primire. În procesul verbal de predare-primire al parchetului se poate înscrie starea reală a drumurilor și a instalațiilor de scos-apropiat.

7.2. Cu prilejul acțiunii de predare-primire spre exploatare a partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract, cumpărătorul poate solicita vânzătorului recepția numărului de arbori prevăzut în actul de punere în valoare. Dacă în urma verificărilor se constată diferențe între numărul de arbori existent în teren și cel prevăzut în actul de punere în valoare, contractul poate înceta, total sau parțial, cu acordul părților.

7.3. Anticipat autorizării la exploatare, cumpărătorul achită întreaga contravaloare a masei lemnoase aferentă partizii respective, concomitent cu predarea spre exploatare a parchetului se poate preda integral și masa lemnoasă, conform anexei nr.2.

7.4. (1) Riscul contractului trece la cumpărător de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a parchetului.

(2) Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părțile contractante, a procesului verbal de predare-primire a masei lemnoase spre exploatare dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 5.1 din contract.

Capitolul VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. Obligațiile principale ale vânzătorului

8.1.1. Eliberează autorizația de exploatare a partizii conform termenelor din eșalonare, stabilite de comun acord (*Anexa nr. 2*) și în condițiile prevăzute de instrucțiunile în vigoare. Poate autoriza pregătirea parchetului, cu maximum 30 de zile înainte de începerea exploatării masei lemnoase, pentru: instalarea de funiculare; amenajarea drumurilor de tractor; asigurarea condițiilor pentru respectarea normelor de tehnica securității muncii; lucrări de organizare a șantierului de exploatare. Această perioadă se înscrie în autorizația de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

8.1.2.(1) Predă parchetul spre exploatare, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia.

(2) Predarea– primirea spre exploatare a masei lemnoase se face pe bază de proces verbal, astfel:

a) Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă, concomitent cu predarea parchetului.

b) Dacă exploatarea efectivă a masei lemnoase se va efectua pe postaje aferente volumelor eşalonate, acestea se vor preda conform graficului din *Anexa nr. 2*, condiţionat de încasarea contravalorii masei lemnoase/depunerea de instrumente de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanţie bancară), conform prevederilor pct. 5.1. din prezentul contract. La predarea fiecărei postaje se va întocmi un proces verbal.

8.1.3. Pune la dispoziţia cumpărătorului suprafeţele necesare amplasării platformei/platformelor primare.

8.1.4. Urmăreşte respectarea graficului de eşalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în *Anexa nr. 2*.

8.1.5. La semnalarea cumpărătorului, soluţionează problemele privind accesibilitatea şi practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.1.6. Constată şi evaluează necesarul lucrărilor de reparaţii ale drumurilor forestiere aflate în administrarea sa şi ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciierilor provocate de cumpărător printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare şi de transportul masei lemnoase aferentă prezentului contract.

8.1.7. La predarea spre exploatare a parchetului, materializează pe teren căile şi instalaţiile pentru scos-apropiatul lemnului prevăzute în tehnologia de exploatare aprobată şi înscrisă în autorizaţia de exploatare şi urmăreşte ca exploatarea masei lemnoase să se realizeze în cadrul postajelor predate spre exploatare.

8.1.8. (1) Cu prilejul controalelor de exploatare, verifică respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), constată, inventariază şi estimează volumul arborilor prejudiciaţi de cumpărător prin lucrările de exploatare a masei lemnoase, în conformitate cu instrucţiunile în vigoare.

(2) Totodată, ocolul silvic, potrivit atribuţiilor şi competenţelor sale, aplică şi sancţiunile prevăzute de legislaţia privind constatarea şi sancţionarea contravenţiilor şi infracţiunilor silvice.

(3) Cu ocazia oricăror controale, verifică utilizarea echipamentului individual de protecţie a muncii, iar în cazul constatării unor deficienţe sesizează instituţiile abilitate ale statului.

8.1.9. În cazul în care constată abateri ale cumpărătorului de la reglementările privind recoltarea masei lemnoase, vânzătorul va solicita *Comisiei de atestare a operatorilor economici inactivitatea de exploatare forestieră*, anularea sau retragerea atestatului de exploatare al cumpărătorului, după caz.

8.1.10. (1) Reprimeşte, la sfârşitul exploatării, parchetul/parchetele care face/fac obiectul prezentului contract în termen de cel mult 5 zile de la data notificării scrise a titularului autorizaţiei de exploatare, dar nu mai târziu de termenul prevăzut în autorizaţia de exploatare, numai în cazul în care sunt întrunite şi respectate toate condiţiile menţionate în instrucţiunile în vigoare şi în prezentul contract, în prezenţa delegatului împuternicit al cumpărătorului, întocmindu-se procesul-verbal de reprimire, în două exemplare.

(2) Reprimirea parchetului de exploatare cu încălcarea prevederilor OMMP 1540/2011 este interzisă, răspunderea revenindu-i personalului silvic care a efectuat reprimirea.

(3) Sancțiunile privind exploatarea masei lemnoase, aplicate cumpărătorului, se înscriu, de către personalul silvic împuternicit, în cazierul tehnic de exploatare, conform reglementărilor legale.

(4) În cazul neprezentării reprezentantului cumpărătorului, reprimirea parchetului se face în lipsa acestuia, conform prevederilor legale în vigoare, consemnându-se, dacă este cazul, și valoarea pagubelor constatate, precum și eventualele penalități. Un exemplar al procesului-verbal de reprimire se trimite cumpărătorului, în termen de 5 zile de la data efectuării reprimirii.

8.1.11. (1) Încheie un act de constatare, în cazul în care reprimirea parchetului nu se poate realiza la termenul prevăzut pentru reprimire, în care se precizează termenul până la care exploatarea poate continua, cu respectarea instrucțiunilor în vigoare și cu plata penalităților prevăzute în prezentul contract, pentru fiecare zi din acest interval.

(2) Termenul acordat va fi corespunzător volumului de masă lemnoasă nerecoltat sau duratei necesare pentru efectuarea lucrărilor de curățire a parchetului.

(2) Actul de constatare se înscrie în autorizația de exploatare la rubrica privind prelungirea autorizației.

8.1.12. (1) Asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto aflate în administrarea sa, prin lucrări de întreținere și reparații ale acestora pentru a nu întrerupe fluxul tehnologic de exploatare - transport.

8.1.13. Vânzătorul urmărește îndeplinirea clauzelor contractuale, cu obligația ca în cazul nerespectării acestora să notifice cumpărătorul și să întocmească documentația necesară rezilierii contractului.

8.2. Obligațiile principale ale cumpărătorului

8.2.1. Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare stabilite conform prevederilor prezentului contract.

8.2.2. (1) Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea-primirea efectivă, în teren, a parchetelor/postațelor, direct sau prin delegat împuternicit, conform instrucțiunilor în vigoare.

(2) Predarea-primirea parchetului/postațelor se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor aferente care-i revin conform prezentului contract.

8.2.3. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare-primire a postațelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postațelor predate spre exploatare.

8.2.4. Să răspundă de respectarea regulilor silvice de exploatare.

8.2.5. Să suporte toate pagubele produse din culpă fondului forestier (prejudicii, pagube provenite prin tăieri ilegale, incendii, etc) constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare și de-a lungul căilor de scos- propiat, conform tehnologiei aprobate, de la

predarea-primirea parchetului spre exploatare, pe bază de proces verbal de predare-primire, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

8.2.6. Să respecte graficul de eşalonare a exploatării şi a plăţii masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

8.2.7. (1) Să respecte normele privind protecţia mediului, în special cele referitoare la menţinerea curăţeniei atât pe terenurile forestiere cât şi pe cursurile de apă/pâraiele din zonă, platforma primară şi căile de acces la parchet, fiind interzise cu stricteţe depozitarea/abandonarea resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, anvelopelor, resturilor de exploatare, sticlelor sau altor ambalaje, etc.

(2) Să respecte normele de prevenire şi stingere a incendiilor în fond forestier precum şi Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenţie în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spaţii special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafaţa parchetului, a platformei primare etc).

(3) Să respecte instrucţiunile în vigoare privind termenele, modalităţile şi perioadele de colectare, scoatere şi transportul materialelor lemnoase.

(4) Să respecte şi alte reglementări în vigoare, aplicabile cazului concret, pe perioada derulării prezentului contract.

8.2.8. (1) În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparţinând altor proprietari, cumpărătorul are obligaţia plăţii servituţii de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înţelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

8.2.10. (1) Să asigure amenajarea/montarea şi punerea în funcţiune a instalaţiilor de scos –apropiat a materialului lemnos, pe parcursul perioadei de autorizare la exploatare.

(2) Căile şi instalaţiile pentru scos-apropiatul lemnului sunt cele prevăzute în tehnologia aprobată şi înscrise în autorizaţia de exploatare, materializate pe teren de către vânzător.

8.2.11. (1) Să execute lucrările de exploatare forestieră în aşa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului şi arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucţiunile referitoare la doborârea arborilor) şi căile de colectare şi transport stabilite prin autorizaţia de exploatare.

(2) Să asigure amenajarea şi întreţinerea căilor şi instalaţiilor pentru scos-apropiatul lemnului şi protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungoane, ţăruşi, manşoane etc., înainte de începerea exploatării masei lemnoase.

8.2.12. Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul/ocolul silvic sau ori de câte ori este convocat de vânzător, la controlul exploatării.

8.2.13. Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea şi practicabilitatea drumurilor auto aflate în administrarea acestuia şi ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.2.14. Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparaţii ale drumurilor aflate în administrarea vânzătorului şi ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare şi

de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător și însușite de reprezentantul legal al cumpărătorului.

8.2.15. Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

8.2.16. Să predea, la terminarea exploatării, în stare de funcționare, drumul utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însușit de ambele părți, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea cauțiunii, constituită conform prezentului contract.

8.2.17. Să predea vânzătorului, în termen de 120 de zile de la reprimirea parchetului de către vânzător, suprafețele folosite ca platforme primare. Depășirea termenului de 120 de zile se sancționează conform prevederilor legale în vigoare. Dacă la data reprimirii parchetului sunt în vigoare dispoziții legale, ce prevăd un alt termen de reprimire a platformelor primare după data reprimirii parchetului, predarea suprafeței respective se va realiza conform modificărilor legislative respective.

8.2.18. (1) Să sesizeze vânzătorului pentru constatare, dacă prin recoltarea arborilor autorizați la exploatare au fost prejudiciați - ruți, dezrădăcinați-arbori nemarcați, în conformitate cu prevederile art. 107, alin (4) din Legea nr. 46/2008 – Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Să achite valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați și valoarea prejudiciilor calculate în conformitate cu reglementările în vigoare.

8.2.19. Să nu taie arbori nemarcați/neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

8.2.20. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației/negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

8.2.22. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

8.2.23. Să obțină și să respecte prevederile autorizației de mediu pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase, conform reglementărilor legale.

8.2.24. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate la statului și vânzătorul, în cazul identificării unor mărturii ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

8.2.25. (1) Să respecte tehnologia de exploatare stabilită de comun acord cu vânzătorul.

(2) Să respecte tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv.

8.2.26. Să obțină acordul Administrației Naționale "Apele Române" pentru circulația cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de acțiuni, conform art. 76 din legea 107/1996, dacă este cazul.

8.2.27. Să obțină, în zona de frontieră, pe adâncimea de 500 m de la linia de frontieră către interior, avizul organelor Poliției de Frontieră Române pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase din partida/partizile situate în această zonă, conform art. 39 din O.U.G. 105/2001.

Capitolul IX. PENALITĂȚI ȘI DAUNE –INTERESE

9.1. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune–interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

9.2. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

9.3. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

9.3.1. dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatarei, conform graficului de eșalonare prevăzut în Anexa nr. 2, nu emite autorizația de exploatare, fără motive întemeiate și din vina sa, vânzătorul va plăti penalități de 0,03% din valoarea masei lemnoase din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.2. dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu predă, din culpa sa exclusivă, spre exploatare partida/noua postată, vânzătorul va plăti penalități de 0,03% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.3. cu excepția situațiilor de forță majoră și calamități naturale și alte cauze obiective care împiedică desfășurarea normală a lucrărilor, dacă nu intervine în termen de 10 zile lucrătoare de la data sesizării de către cumpărător, cu lucrări de întreținere sau reparații la drumurile auto forestiere aflate în administrarea sa, pentru a le asigura accesibilitatea și practicabilitatea, va plăti penalități de 0,03% din valoarea masei lemnoase eșalonată scoasă din fluxul tehnologic de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

9.4. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele situații și cuantumuri:

9.4.1. dacă nu achită, în termenul scadent, facturile primite de la vânzător, va plăti penalități de întârziere de 0,03 % din valoarea neachitată a facturii, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv;

9.4.2. (1) dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curățat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va plăti penalități de 0,03 % din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare, respectiv de 0,03 % din valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului;

(2) pentru masa lemnoasă pe picior și în faze, eșalonată și neexploatăată până la data de 31 decembrie, se aplică, o singură dată, o penalitate unică de 5% din valoarea acestei masei lemnoase;

(3) aceste penalități nu se calculează în perioadele de restricții la exploatare a masei lemnoase și nici pentru masa lemnoasă rămasă, după termenul prevăzut în eșalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului, dar nu mai mult de 120 zile, termen ce va fi actualizat conform modificărilor legislative (H.G.497/2020 și O.M.1540/2011).

9.4.3. dacă nu se pot reprimi din culpa cumpărătorului, în termenul prevăzut în autorizația de exploatare, suprafețele pentru care sunt planificate și organizate lucrările de regenerare, cumpărătorul plătește penalități în cuantum de 1% din valoarea devizului întocmit de către ocolul silvic pentru respectiva lucrare de regenerare, pentru fiecare zi de întârziere, precum și daune – interese în cazul în care se pierde un sezon de vegetație.

9.5. Dacă suma reprezentând garanția de contractare nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

9.6. (1) În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare.

(2) La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului. Cumpărătorul va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

9.7. (1) Vânzătorul are dreptul la daune interese dacă rezilierea prezentului contract se face din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare și atrage după sine pierderea garanției de contractare. În această situație cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate în următoarele 3 luni de la data rezilierii.

(2) (a) În cazul în care rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului, acesta pierde dreptul de participare la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate, în următoarele 3 luni de la data rezilierii.

(b) rezilierea în condițiile prevăzute la litera (a) atrage și aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, după caz.

Capitolul X. FORȚA MAJORĂ

10.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act

normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invocă forța majoră era în întârziere.

10.2. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.3. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.4. Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5(cinci) zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

10.5. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.7. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

10.8. Forța majoră ivită după încheierea contractului, care împiedică sau întârzie total /parțial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu și-a putut îndeplini obligațiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din *Codul Civil*.

10.9. Neglijența prepușilor, nerespectarea condițiilor de utilizare, faptele terților și necunoașterea legii nu sunt evenimente generate de forță majoră și nu pot fi invocate de către nici una dintre părți.

10.10. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile calendaristice de la încetare.

10.11. La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

10.12. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese sau penalități, fără a fi prejudiciate drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia. În acest caz încetarea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, dar cu obligația vânzătorului/cumpărătorului de a notifica cumpărătorul/vânzătorul cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, telegramă, E-mail sau fax.

10.13. În situațiile care nu constituie forță majoră, oprirea activității de exploatare se face de către emitentul autorizației, în baza unei note de constatare.

10.14. Prelungirea duratei înscrise inițial în autorizația de exploatare și a obligațiilor contractuale se face de către emitentul acesteia, în baza actului adițional la contract, cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu respectarea perioadelor prevăzute de instrucțiunile în vigoare, în baza proceselor-verbale de constatare a începerii și respectiv a încetării acțiunii forței

majore, a calamităților naturale sau a situațiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, constatate conform instrucțiunilor în vigoare, în cel mult 5 zile de la încetarea cauzelor care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare.

Capitolul XI. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ.

PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR

11.1. Din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

11.2. Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a angajaților săi, sens în care îi revin, în exclusivitate, cel puțin următoarele obligații:

a) întocmește documentația pentru obținerea autorizației din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și documentația de stabilire a măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract; în această documentație se vor prevedea soluții pentru toate aspectele legate de factorii de risc ce se regăsesc în desfășurarea activității de exploatare a masei lemnoase;

b) ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucțiunile proprii;

c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical și instruit corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă;

d) instructajul general la locul de muncă și cel periodic se va efectua de către cumpărător sau de persoane desemnate de cumpărător și va fi consemnat în fișe individuale de instruire;

e) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecție, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute și în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare;

f) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce le va executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor din HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

g) atunci când mai multe persoane juridice desfășoară concomitent activități în aceeași unitate de producție sau în același bazin forestier sau în aceeași unitate amenajistică, cumpărătorul va încheia convenții scrise cu fiecare participant la procesul de producție, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea și sănătatea în muncă;

h) cumpărătorul are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, are obligația de a dota punctele de lucru cu truse medicale.

11.3. Transportul salariaților proprii la locul de muncă și de la locul de muncă la domiciliu intră în sarcina cumpărătorului.

11.4. În cazul producerii de accidente cumpărătorul va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă și vânzătorul de producerea evenimentului.

11.5. Accidentul de muncă va fi înregistrat la cumpărător.

11.6. Din momentul predării-primirii partizii spre exploatare și până la reprimirea parchetului, răspunderea privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor în fondul forestier și a prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor revine cumpărătorului.

Capitolul XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă iar dacă aceasta nu este posibil litigiul va fi dedus, spre judecată, instanței competente de la sediul vânzătorului.

12.2. Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.3. Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative directe, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XIII. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

13.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa, dar nu a anunțat contractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

13.3. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, precum și prin telegramă, fax sau E-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul în care comunicarea

se transmite prin telegramă, fax sau E-mail aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.5. Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Capitolul XIV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

14.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2. Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XV. SUSPENDAREA, ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

15.1. Prezentul contract se suspendă în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă.

15.2. Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens, precum și în cazul în care nu poate fi asigurat accesul la parchet în condițiile art. 67 din Legea nr. 46/2008, cu modificările și completările ulterioare;

b) partida contractată este amplasată pe o suprafață de fond forestier retrocedată ulterior încheierii prezentului contract iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal;

c) casarea actului de punere în valoare după contractarea acestuia;

d) în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă pentru un termen mai mare de 60 zile (*se va stabili de comun acord*), de la data împlinirii termenului stabilit anterior;

e) aplicarea prevederilor amenajamentului este anulată printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) partida este amplasată pe o suprafață de fond forestier administrată la care a încetat contractul de administrare, fără nici o obligație corelativă pentru părți.

15.3. În cazurile de încetare a contractului prevăzute la punctul 15.2, lit. d) și e) din prezentul contract, contractul încetează după o perioadă stabilită de comun acord între părți, respectiv maxim 120 zile, perioadă strict necesară pentru efectuarea ridicării masei lemnoase aflată în faze sau în platforma primară la momentul pronunțării hotărârii judecătorești, numai dacă aceasta operație nu contravine hotărârii judecătorești ce constituie temeiul încetării.

15.4. (1) Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care:

a) cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 10 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2), renunță, în scris, la contract sau la derularea acestuia;

b) cumpărătorul nu preia parchetul / postața în termen de 10 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare sau părăsește parchetul pe o perioadă mai mare de 10 zile lucrătoare, cu excepția situațiilor de forță majoră sau a altor situații obiective de natura

celor precizate în OM 1540/2011 care nu permit executarea lucrărilor de exploatare a lemnului. Prin părăsirea parchetului se înțelege: dislocarea utilajelor și muncitorilor în alte zone de activitate, neplata masei lemnoase conform eșalonărilor, neefectuarea lucrărilor de exploatare în perioadele în care acest lucru este posibil.

c) cumpărătorul nu achită integral și la termen masa lemnoasă facturată;

d) cumpărătorul exploatează masă lemnoasă dintr-o postată nepredată spre exploatare;

e) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancțiunile legale;

f) cumpărătorul nu exploatează în termen parchetul;

h) cumpărătorul nu constituie cauțiunea până la data prevăzută pentru autorizarea partizii sau, după caz nu reîntregește cauțiunea în termenul de 5 zile prevăzut la Capitolul VI din prezentul contract ;

i) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare prevăzută în prezentul contract, stabilită de comun acord cu emitentul autorizației; cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv;

j) cumpărătorului îi încetează valabilitatea *certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră* sau acesta este retras de Comisia de Atestare înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil;

k) cumpărătorul a cesionat prezentul contract fără acordul scris al vânzătorului, contrar prevederilor caietului de sarcini al licitației/negocierii și ale art. 54, alin.(5) și (6) din H.G. 715/2017, actualizată.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

15.5. (1) În cazurile prevăzute la pct. 15.4., cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de contractare și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului.

(2) După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului.

(3) Cumpărătorul va fi notificat în ceea ce privește cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

15.6. (1) Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

a) nu eliberează autorizația de exploatare în cel mult 5 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (*Anexa nr. 2*);

b) nu predă parchetul/postața în termen de 5 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare (*Anexa nr. 2*);

c) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

15.7. Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

15.8. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere, etc.).

15.9. Rezilierea totală sau parțială a contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

15.10. Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlăture răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

Capitolul XVI. ALTE CLAUZE

16.1. Pentru partizile de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale pentru realizarea căilor de scos-apropiat aferente partizilor din prezentul contract și/sau a partizilor de produse accidentale suprapuse, cu respectarea prevederilor Art. 44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se va încheia un nou contract de vânzare-cumpărare.

16.2. Prezentul contract, actele adiționale, anexele la prezentul contract precum și documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părți referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidențiale.

16.3. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligații, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune-interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părți un prejudiciu.

16.4. Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

16.5. Orice modificare a titlaturii oricăreia dintre părți, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influența buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzătorului/cumpărătorului, după caz, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancțiunea de daune interese.

16.6. Cumpărătorul are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

16.7. Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se față de vânzător să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

16.8. Părțile vor considera cazuri de rea credință următoarele situații:

- a) încetarea de facto a activității cumpărătorului pe persoana juridică debitoare și desfășurarea acesteia direct sau prin persoane interpuse printr-o altă persoană juridică;
- b) constatarea lipsei de acoperire a filelor CEC și biletelor la ordin emise în vederea plății la termen a masei lemnoase cumpărate sau a altor obligații financiare;
- c) neachitarea, în întregime, a facturilor restante după trecerea unui termen de 15 zile de la data scadenței;
- d) plata, de către cumpărător, a altor creditori, în mod preferențial, achitându-se creanțe născute ulterior creanțelor ce izvorăsc din prezentul contract;
- e) achiziționarea de bunuri mobile și imobile de către cumpărător în condițiile în care există datorii față de vânzător ce provin din prezentul contract;
- f) alte cazuri care arată reaua credință a cumpărătorului, fără ca părțile să se limiteze la cele enumerate mai sus.

16.9. Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior se poate face, doar cu aprobarea Consiliului Local, dacă această posibilitate a fost prevăzută în caietul de sarcini al licitației și în condițiile prevăzute de caietul de sarcini.

Capitolul XVII. PREVEDERI FINALE

17.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.2. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

17.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

17.4. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

17.5. Prezentul contract s-a încheiat la _____, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie, astăzi _____, data semnării lui.

17.6. Prin semnarea și aplicarea ștampilei părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

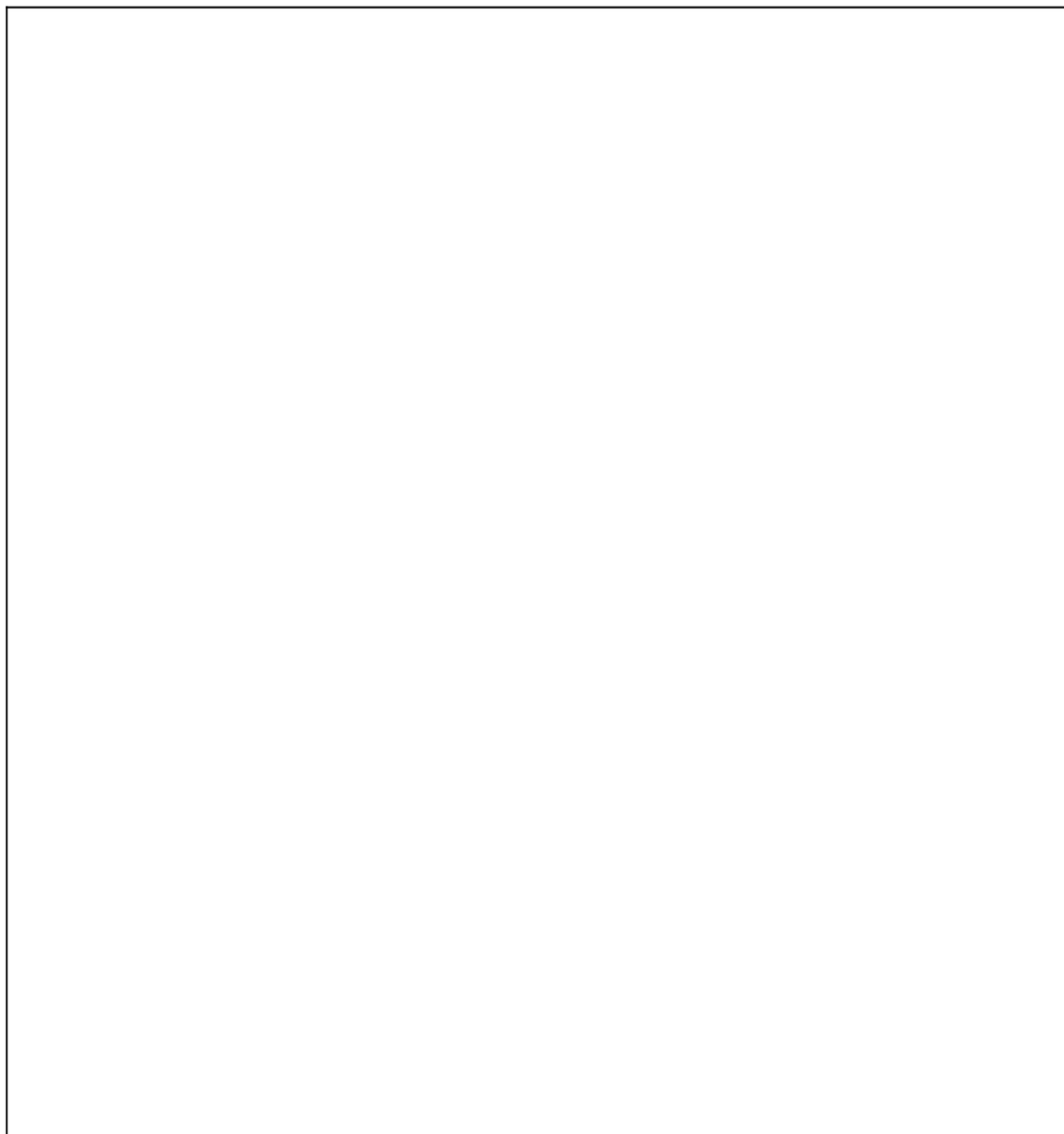
VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

ANEXA NR. 1

la Contractul de vânzare – cumpărare nr. _____ / _____ (la vânzător);

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. _____



ANEXA nr. 2**la Contractul de vânzare – cumpărare nr.****(la vânzător)**

Eșalonare Partidă

La exploatare și
plată

Apv: _____	Volum: _____	An producție: _____
Taie _____	Produs: _____	
re: _____	UP: ____	Ua: _____
Subunitate: _____		
Pret adjudecare (lei/mc vol.brut): _____	Tehnologia de exploatare: _____	
Licitatia din: _____	Adjudecatar: _____	
_____ (CUI)		
Termen de exploatare: //- //		

		Volum brut	Pret	Valoare
Postață/ Tranșă	Luna	Mc	lei/mc	lei
1	Ianuarie	0,000	0,00	0,00
2	Februarie	0,000	0,00	0,00
TOTAL		0,000		0,00

GARANȚIA DE CONTRACTARE _____
CAUȚIUNEA _____

VÂNZĂTOR**CUMPĂRĂTOR**

PRIMAR _____
RESPONSABIL CONTRACT _____
CONSILIER JURIDIC _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
U.A.T. SAGNA
Nr. 1009 din 28.01.2026

tel: 0233/766002
fax: 0233/766213
email: primaria_sagna@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

privind valorificarea prin licitație publică a unui volum de masa lemnoasă - pe picior
din domeniul public al comunei Sagna, județul Neamț, în afara fondului forestier

În baza prevederilor art. 60 alin. 5 lit. a din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicată, cu modificările ulterioare și a prevederilor art. 52 alin. 1 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, completat și modificat prin HG nr. 99/2023, este învedereat faptul că pentru o valorificare superioară a masei lemnoase, înainte de efectuarea licitației, se stabilește prețul de referință a masei lemnoase pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, preț fundamentat de ocolul silvic care asigură administrarea fondului forestier, în baza unei metodologii de calcul, care are în vedere utilizarea unor parametri specifici referitori la prețurile pe specii, grade de accesabilitate, sortimente și tehnologia folosită în exploatare.

Având în vedere necesitatea valorificării volumului de 246,79 mc de masă lemnoasă pe picior, provenită de pe domeniul public al Comunei Sagna, județul Neamț, aferent drumului comunal DC 65 Sagna - Vulpășești, în afara fondului forestier, conform actului de punere în valoare nr. 2500023107800 întocmit și aprobat de Ocolul Silvic Roman, județul Neamț.

Tăierea volumului de masă lemnoasă este absolut necesară întrucât plopii aflați pe marginea drumului DC 65 Sagna – Vulpășești reprezintă un pericol pentru cetățenii care tranzitează acest drum, în situații de fenomene atmosferice intense care ar putea conduce la căderea/ruperea arborilor. Precizez că arborii identificați prin APV nr. 2500023107800 au atins vârsta exploatabilității conform amenajamentului silvic în vigoare.

Față de cele menționate, propun Consiliului Local Sagna să adopte proiectul de hotărâre privind valorificarea prin licitație publică a unui volum de masa lemnoasă - pe picior din domeniul public al comunei Sagna, județul Neamț, în afara fondului forestier.

**Primar,
Roca Vasilică**

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
U.A.T. SAGNA
Nr. 1011 din 28.01.2026

tel: 0233/766002
fax: 0233/766213
email: primaria_sagna@yahoo.com

RAPORT DE SPECIALITATE

privind valorificarea prin licitație publică a unui volum de masa lemnoasă - pe picior
din domeniul public al comunei Sagna, județul Neamț, în afara fondului forestier

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1009 din 03.22.2026 a primarului comunei Sagna prin care propune valorificarea prin licitație publică a unui volum de masa lemnoasă - pe picior din domeniul public al comunei Sagna, județul Neamț, în afara fondului forestier .

Ținând cont de prevederile art. 60 alin. 5 lit. a din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicată, cu modificările ulterioare și a prevederilor art. 52 alin. 1 din HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică , completat și modificat prin HG nr. 99/2023, este învedereat faptul că pentru o valorificare superioară a masei lemnoase, înainte de efectuarea licitației, se stabilește prețul de referință a masei lemnoase pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale , preț fundamentat de ocolul silvic care asigură administrarea fondului forestier, în baza unei metodologii de calcul, care are în vedere utilizarea unor parametri specifici referitori la prețurile pe specii, grade de accesabilitate, sortimente și tehnologia folosită în exploatare.

Analizând necesitatea valorificării volumului de 246,79 mc de masă lemnoasă pe picior, provenită de pe domeniul public al Comunei Sagna, județul Neamț, aferent drumului comunal DC 65 Sagna - Vulpășești, în afara fondului forestier, conform actului de punere în valoare nr. 2500023107800 întocmit și aprobat de Ocolul Silvic Roman, județul Neamț.

Față de cele expuse considerăm că proiectul de hotărâre privind valorificarea prin licitație publică a unui volum de masa lemnoasă - pe picior din domeniul public al comunei Sagna, județul Neamț, în afara fondului forestier îndeplinește condițiile legale pentru aprobare.

Întocmit
Dubău Florin

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
U.A.T. SAGNA
Nr. 1044 din 28.01.2026

tel: 0233/766002
fax: 0233/766213
email: primaria_sagna@yahoo.com

Proces-verbal

Încheiat astăzi, 28.01.2026 de către d-na Adam Petronela, având funcția de secretar general al U.A.T.Comuna Sagna, în prezența d-lui Dubău Florin, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, am procedat la afișarea la sediul UAT Comuna Sagna a următorului proiect de hotărâre:

- PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 1008 din 28.01.2026 privind valorificarea prin licitație publică a unui volum de masa lemnoasă - pe picior din domeniul public al comunei Sagna, județul Neamț , în afara fondului forestier

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Secretar general,
Adam Petronela

D-l/d-na Dubău Florin